

2022年11月14日

各位

不動産投資信託証券発行者名
東京都港区南青山一丁目15番9号
ジャパンエクセレント投資法人
代表者名 執行役員 香山 秀一郎
(コード番号: 8987)

資産運用会社名
ジャパンエクセレントアセットマネジメント株式会社
代表者名 代表取締役社長 香山 秀一郎
問合せ先 経営企画部長 堀川 主計
TEL. 03-5412-7911 (代表)

格付の取り下げに関するお知らせ

本投資法人は、本日付で、ムーディーズ・ジャパン株式会社（以下「Moody's」といいます）に発行体格付の取下げを依頼し、2022年11月30日付で本投資法人からの依頼に基づく格付が終了することになりましたので、お知らせいたします。

記

1. 取り下げ対象格付

格付機関	格付対象	格付(アウトルック)
Moody's	発行体格付	A3(安定的)

2. 取り下げの理由

格付に関する効果及び費用を総合的に勘案した結果、上記格付の取り下げ依頼を行うこととしたものです。

なお、株式会社日本格付研究所(JCR)から取得している下記の格付は、今後も維持する予定です。

格付機関	格付対象	格付(アウトルック)
株式会社日本格付研究所(JCR)	長期発行体格付	AA- (安定的)

3. 今後の見通し

本件取り下げによる、公表済みの2022年12月期(2022年7月1日~2022年12月31日)及び2023年6月期(2023年1月1日~2023年6月30日)の運用状況の予想に変更はございません。

以上

※ 本投資法人のホームページアドレス : <http://www.excellent-reit.co.jp/>