

2020年5月7日

各 位

不動産投資信託証券発行者名
東京都千代田区丸の内二丁目7番3号
東京ビルディング 21階
日本プロロジスリート投資法人
代表者名 執行役員 坂下雅弘
(コード番号： 3283)

資産運用会社名
プロロジス・リート・マネジメント株式会社
代表者名 代表取締役社長 坂下雅弘
問合せ先 取締役財務企画部長 戸田 淳
TEL. 03-6867-8585

保有物件における火災に関するお知らせ（第5報）

日本プロロジスリート投資法人（以下「本投資法人」といいます。）の保有物件であるプロロジスパーク岩沼1において、2020年4月30日正午頃に発生した火災について、5月5日及び5月6日付にて、別紙1及び別紙2の通り、火災の鎮圧及び鎮火に関するプレスリリースを本投資法人のウェブサイトにて開示いたしましたので、お知らせします。

今回の消火活動にご尽力いただいたすべての関係者の皆様に対して、改めて厚く御礼申し上げます。また、近隣の皆様やカスタマーの皆様をはじめ、多くの関係者の方々にご心配とご迷惑をお掛けしていることに深くお詫び申し上げます。

以上

※本投資法人のウェブサイトアドレス：<https://www.prologis-reit.co.jp>

(別紙1)



2020年5月5日

各 位

不動産投資信託証券発行者名
東京都千代田区丸の内二丁目7番3号
東京ビルディング21階
日本プロロジスリート投資法人
代表者名 執行役員 坂下雅弘
(コード番号: 3283)

資産運用会社名
プロロジス・リート・マネジメント株式会社
代表者名 代表取締役社長 坂下雅弘
問合せ先 取締役財務企画部長 戸田 淳
TEL. 03-6867-8585

保有物件における火災に関するお知らせ (第3報)

日本プロロジスリート投資法人(以下「本投資法人」といいます。)の保有物件であるプロロジスパーク岩沼1(以下「本物件」といいます。)において、2020年4月30日正午頃に発生した火災について、昨日5月4日16時に鎮圧された旨があぶくま消防本部消防長より発表されました。

今回の消火活動にご尽力いただいているすべての関係者の皆様に対して、厚く御礼申し上げます。

現地の状況に鑑みると、誠に残念ながら本物件は全焼したものと考えられますが、鎮火後、消防及び警察の現地立ち合いにより、出火原因や被害状況等の調査が行われる予定です。なお、現時点で人的被害は確認されておりません。

また、本物件には火災・利益保険が付保されておりますが、その補償範囲や保険金の支払時期等につきましては、確定には相応の時間がかかる見込みです。

今回の出火原因及び被害状況の調査結果、当該火災による本投資法人の業績への影響等につきましては、判明次第改めてご報告いたします。

プロロジスパーク岩沼1の概要は以下の通りです。

所在地: 宮城県岩沼市空港南三丁目2番35号
敷地面積: 45,704.30 m²
延床面積: 39,957.47 m²
構造・階数: 鉄骨造3階建
竣工年月: 2008年10月

以上

※本投資法人のウェブサイトアドレス: <https://www.prologis-reit.co.jp>

(別紙2)



2020年5月6日

各 位

不動産投資信託証券発行者名
東京都千代田区丸の内二丁目7番3号
東京ビルディング21階
日本プロロジスリート投資法人
代表者名 執行役員 坂下雅弘
(コード番号： 3283)

資産運用会社名
プロロジス・リート・マネジメント株式会社
代表者名 代表取締役社長 坂下雅弘
問合せ先 取締役財務企画部長 戸田 淳
TEL. 03-6867-8585

保有物件における火災に関するお知らせ (第4報)

日本プロロジスリート投資法人(以下「本投資法人」といいます。)の保有物件であるプロロジスパーク岩沼1(以下「本物件」といいます。)において、2020年4月30日正午頃に発生した火災について、本日5月6日16時10分に鎮火した旨があぶくま消防本部消防長より発表されました。

今回の消火活動にご尽力いただいたすべての関係者の皆様に対して、改めて厚く御礼申し上げます。また、近隣の皆様やカスタマーの皆様をはじめ、多くの関係者の方々にご心配とご迷惑をお掛けしていることに深くお詫び申し上げます。

先般「保有物件における火災に関するお知らせ(第3報)」にてお知らせしました通り、現地の状況に鑑みると、誠に残念ながら本物件は全焼したものと考えられますが、今後、消防及び警察の現地立ち合いにより、出火原因や被害状況等の調査が行われる予定です。なお、現時点で人的被害は確認されておりません。

また、本物件には火災・利益保険が付保されておりますが、その補償範囲や保険金の支払時期等につきましては、確定には相応の時間がかかる見込みです。

今回の出火原因及び被害状況の調査結果、当該火災による本投資法人の業績への影響等につきましては、判明次第改めてご報告いたします。

プロロジスパーク岩沼1の概要は以下の通りです。

所在地： 宮城県岩沼市空港南三丁目2番35号
敷地面積： 45,704.30 m²
延床面積： 39,957.47 m²
構造・階数： 鉄骨造3階建
竣工年月： 2008年10月

以上

※本投資法人のウェブサイトアドレス：<https://www.prologis-reit.co.jp>