Make More Sustainable
サステナブルインフラの「いちご」

2024 年 9 月 3 日

各　　位

不動産投資信託証券発行者名
東京都千代田区丸の内二丁目 6 番 1 号
いちごオフィスリート投資法人
代表者名　執行役員　　鍵山 卓史
（コード番号 8975）www.ichigo-office.co.jp
資産運用会社名
いちご投資顧問株式会社
代表者名　代表取締役社長執行役員　　岩井 裕志
問合せ先　副社長執行役員オフィスリート本部長
加茂 勇次
（電話番号　03-4485-5231）

いちごＪリーグ株主・投資主優待　期間限定優待
ブロードウェイの新作「PRETTY WOMAN THE MUSICAL」公演記念
「THE KNOT TOKYO Shinjuku ディナーペアチケット」プレゼントのお知らせ

このたび、いちごＪリーグ株主・投資主優待の一環として、映画「プリティ・ウーマン」のミュージカル版、いちごが協賛するブロードウェイの新作「PRETTY WOMAN THE MUSICAL」の公演を記念して、いちごのライフスタイルホテル THE KNOT TOKYO Shinjuku のレストラン「MORETHAN GRILL」のディナーペアチケットを 6 組様に抽選式で期間限定優待としてプレゼントさせていただくことといたしましたので、下記のとおりお知らせいたします。

ディナーは、コースとなっており、デザートにはプリティ・ウーマンをモチーフとしたパンケーキをご用意させていただいております。

ぜひこの機会に THE KNOT TOKYO Shinjuku でプリティ・ウーマンの世界をご堪能ください。

なお、本投資主優待制度において、いちごオフィスリート投資法人（以下、「いちごオフィス」という。）による費用は発生いたしません。

記

1. 「THE KNOT TOKYO Shinjuku ディナーペアチケット」プレゼントの概要

チケット内容	MORETHAN GRILL ディナーコース（所用時間　約 2 時間） （プリティ・ウーマンコラボパンケーキ付）＋ 飲み放題（90 分制）
場所	THE KNOT TOKYO Shinjuku 2 階 「MORETHAN GRILL」 （東京都新宿区西新宿 4-31-1　※地下鉄都庁前駅徒歩 4 分） https://hotel-the-knot.jp/tokyoshinjuku/morethan-grill/
電話番号	03-6276-7654
対象日	① 2024 年 9 月 14 日（土）17:00～23:00（最終受付 21 時） ② 2024 年 9 月 15 日（日）17:00～23:00（最終受付 21 時） ③ 2024 年 9 月 16 日（月・祝）17:00～23:00（最終受付 21 時） ※各日ペア 2 組
注意事項	・当選した日程以外への変更は出来かねます。 ・ディナータイム内でご利用出来ますが、ご自身にて事前予約が必須となります。ご予約の際はお電話にて、ディナーペアチケットを使用する旨、希望時間、お名前をお伝えください。 ・本チケットは非売品です。本券と現金のお引換はご容赦ください。 ・ご来店時に、店舗スタッフにチケットをご提示ください。 ・その他詳細につきましては、当選者様宛に送付させていたくチケットをご参照ください。

【優待対象者】

このたびの「THE KNOT TOKYO Shinjuku ディナーペアチケット」プレゼントへのご応募が可能ないちごオフィスにおける優待対象者様は、**2024 年 4 月末時点**の投資主様となります。

【応募方法および応募期間】

「THE KNOT TOKYO Shinjuku ディナーペアチケット」プレゼントは、以下「いちご J リーグ株主・投資主優待サイト」より、新規登録、ログインを行っていただくことで、ご応募いただけます。

本日 9 月 3 日（火）より応募受付し、9 月 8 日（日）24 時に締切となります。抽選は締切翌日 9 月 9 日（月）を予定しております。

「いちごJリーグ株主・投資主優待サイト」
www.ichigo-jleague.jp

なお、優待サイトのトップページは、投資主様以外の方もご覧いただけますので、ぜひご覧ください。

2. 今後の見通し

2024 年 6 月 14 日付発表の「2024 年 4 月期決算短信（REIT）」に記載の 2024 年 10 月期の運用状況の予想に与える影響はございません。本優待制度により、日頃よりご支援いただいている投資主様への感謝をお伝えいたします。

■ 「PRETTY WOMAN THE MUSICAL」について

1990 年、バブル景気に沸く日本で公開され、大人気を博した映画「プリティ・ウーマン」のミュージカル版が日本で初公演をすることになりました。ロサンゼルスを舞台に、敏腕ビジネスマン（リチャード・ギア）と、無邪気な娼婦（ジュリア・ロバーツ）が織り成す運命的な恋を描いたラブストーリーは世界中で大ヒットとなりました。

ミュージカル版は、2018 年にニューヨーク・ブロードウェイとロンドン・ウエストエンドで初上演され、このたび日本に初上陸いたします。日本でも人気を誇るシンガーソングライター、ブライアン・アダムスが、長年自曲を共に作ってきたジム・ヴァランスと共同で作詞・作曲を担当。「(Everything I Do) I Do It for You」「Have You Ever Really Loved a Woman?」といった大ヒット曲を生んだアダムス・サウンドが楽しめる、物語の時代を伝えるナンバーが揃っています。ミュージカル初演版の演出と振付は、ミュージカル『キンキーブーツ』の演出と振付でも名高いジェリー・ミッチェルが手掛けました。「愛で、人は変わることができる。」心弾むサウンドあふれるハッピー・ポジティブ・ミュージカルです。

「プリティ・ウーマン」の東京公演は、「THE KNOT TOKYO Shinjuku」からほど近い、新国立劇場オペラパレスを予定しております。いちごは、「プリティ・ウーマン」ミュージカル版の東京公演に協賛し、文化の発信拠点として「THE KNOT TOKYO Shinjuku」を通じて、近隣エリアの活性化につながるコラボレーションなどを企画し、盛り上げてまいります。

■ 「PRETTY WOMAN THE MUSICAL」開催概要

開催日時	2024 年 9 月 11 日（水）～2024 年 9 月 16 日（月）
公演場所	新国立劇場　オペラパレス（京王新線「初台駅」中央口直結）
詳細	https://prettywomanjapan.jp
主催・企画制作	TBS / Vis A Vision / ぴあ
特別協賛	立飛ホールディングス
協賛	いちごグループ
後援	アメリカ大使館 / TBS ラジオ / BS-TBS
特別協力	アミューズ
招聘	ビザビジョン

以　上