

2025年4月7日

各位

不動産投資信託証券発行者名  
 大阪市北区茶屋町19番19号  
 阪急阪神リート投資法人  
 代表者名  
 執行役員 岡崎 豊茂  
 (コード番号:8977)

資産運用会社名  
 阪急阪神リート投信株式会社  
 代表者名  
 代表取締役社長 岡崎 豊茂  
 問合せ先  
 財務・IR 部部长 板倉 弘志  
 TEL. 06-6376-6823

資産取得日等の変更に関するお知らせ

阪急阪神リート投資法人（以下「本投資法人」といいます。）が資産の運用を委託する資産運用会社である阪急阪神リート投信株式会社は、2025年3月19日付「国内不動産信託受益権の取得に関するお知らせ」にて公表しましたイオンモール猪名川の取得予定日等を変更することについて、下記のとおり決定しましたので、お知らせいたします。

記

1. 変更の内容

物件名称：イオンモール猪名川

	変更前	変更後
取得予定日	2025年4月24日	2025年4月23日
信託設定期間（予定）	2025年4月24日～2035年4月30日	2025年4月23日～2035年4月30日

2. 変更理由

2025年4月10日に予定している売買契約の締結に向け売主と協議を進める中で、取得予定日を2025年4月23日に変更することについて合意しました。併せて、三井住友信託銀行株式会社との間で締結予定の信託設定期間についても変更します。

3. 今後の見通し

本変更による2025年5月期（第40期）及び2025年11月期（第41期）の運用状況に与える影響は軽微であり、運用状況の予想の変更はありません。詳細は、2025年3月19日付で公表した「2025年5月期及び2025年11月期の運用状況及び分配金の予想の修正に関するお知らせ」をご覧ください。

以上

\*本投資法人のウェブサイト <https://www.hankyuhanshinreit.co.jp/>