

2019年6月28日

各位

不動産投資信託証券発行者名
 東京都中央区八丁堀二丁目26番9号
 ヒューリックリート投資法人
 代表者名 執行役員 時 田 榮 治
 (コード：3295)

資産運用会社名
 ヒューリックリートマネジメント株式会社
 代表者名 代表取締役社長 時 田 榮 治
 問合せ先 常務取締役 CFO 一寸木 和 朗
 企画管理本部長 (TEL. 03-6222-7250)

資産の取得完了に関するお知らせ

ヒューリックリート投資法人（以下「本投資法人」といいます。）は、2019年6月25日付「資産の取得に関するお知らせ」にて公表いたしました資産のうち下記の資産（以下、個別に又は総称して「本物件」といいます。）につきまして、本日、取得を完了したことをお知らせいたします。

記

1. 取得の概要

(1) 区分	(2) 物件名称	(3) 所在地	(4) 取得資産	(5) 取得価格 (百万円) (注1)	(6) 取得先
東京コマース・プロパティ					
オフィス	ヒューリック銀座7丁目ビル（追加取得）	東京都中央区	不動産信託受益権 (注2)	5,600	ヒューリック株式会社（注3）
オフィス	ヒューリック飯田橋ビル	東京都千代田区	不動産信託受益権	1,450	ヒューリック株式会社（注3）
合計		—	—	7,050	—

(注1) 消費税及び地方消費税並びに取得に要する諸費用は含みません。

(注2) 本物件は区分所有権ですが、一棟の建物及びその敷地を一体として、その信託受益権の準共有持分25.0%を追加取得します。本投資法人が2018年3月29日付で取得済みの準共有持分50.0%と合計した（本投資法人に帰属する）持分は75.0%となります。

(注3) ヒューリック株式会社は、本資産運用会社の利害関係人等（投信法第201条並びに投資信託及び投資法人に関する法律施行令（平成12年政令第480号、その後の改正を含みます。）第123条に定義される利害関係人等をいい、以下「利害関係人等」といいます。）であり、また本資産運用会社の利害関係者取引規程上の利害関係者に該当します。

2. その他

本物件の詳細等に関しては、2019年6月25日付公表の「資産の取得に関するお知らせ」をご参照ください。

以上

*本資料の配布先：兜倶楽部、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会

*本投資法人のホームページアドレス：<https://www.hulic-reit.co.jp/>