

2020年9月15日

各位

不動産投資信託証券発行者
スターアジア不動産投資法人
代表者名 執行役員 加藤 篤志
(コード番号 3468)

資産運用会社
スターアジア投資顧問株式会社
代表者名 代表取締役社長 加藤 篤志
問合せ先
取締役兼財務管理部長 菅野 顕子
TEL: 03-5425-1340

スターアジアグループによる本投資法人投資口の追加取得に関するお知らせ

スターアジア不動産投資法人（以下「本投資法人」といいます。）及び本投資法人が資産の運用を委託する資産運用会社であるスターアジア投資顧問株式会社（以下「本資産運用会社」といいます。）は、スポンサーであるスターアジア・マネジメント・エルエルシーより、スターアジアグループに属する投資ビークルにおいて本投資法人の投資口を追加取得する（以下「本件取組」といいます。）旨の報告を受けましたので、以下のとおりお知らせいたします。

記

1. スターアジアグループより報告を受けた本件取組の主要な内容

(1) 取得の上限	総額 500 百万円を上限とする。
(2) 取得期間	2020年9月15日より2020年11月13日まで。
(3) 取得方法	証券会社との投資一任契約に基づく一任取引による東京証券取引所における市場買付け

2. 本件取組の意義

本件取組は、スターアジアグループによる以下の考え方に基づき、投資一任契約に基づく一任取引により、総額 500 百万円を上限として、本投資法人の投資口を東京証券取引所における市場買付けによって取得するものです。なお、日々の市場での投資口価格の形成に大きな影響を与えない範囲で、本日より買付けを開始しています。

- 本投資法人の現在の市場での投資口の取引価格は、スポンサーの考える本投資法人の投資口が有する潜在的な価値とは乖離している。

3. 本件取組前におけるスターアジアグループにおける本投資法人の保有状況

投資主名	保有口数 (口)	保有割合 (%) (注)
STAR ASIA CAPITAL I LLC	48,390	2.89
STAR ASIA CAPITAL II LLC	48,390	2.89
STAR ASIA CAPITAL III LLC	48,390	2.89
STAR ASIA CAPITAL IV LLC	48,390	2.89
増山 太郎	220	0.01
マルコム・エフ・マククリーン 4 世	220	0.01
ライオンパートナーズ合同会社	41,933	2.50

エスエーオー・スリー・ジーピー・リミテッド	8,332	0.50
合 計	244,265	14.6

(注) 本投資法人は2020年8月1日にさくら総合リート投資法人と合併しており、投資口1口を2口とする投資口分割を行っているため、現時点での発行済投資口総口数は1,674,389口です。上記保有割合は、現時点での発行済投資口総口数を分母にして算出しています。

以上

* 本投資法人のホームページアドレス：<http://starasia-reit.com>

* スターアジアグループのホームページアドレス：<http://starasiamanagement.com/>