

2021年6月30日

各位

不動産投資信託証券発行者名  
東京都港区南青山一丁目15番9号  
ジャパンエクセレント投資法人  
代表者名 執行役員 香山 秀一郎  
(コード番号: 8987)

資産運用会社名  
ジャパンエクセレントアセットマネジメント株式会社  
代表者名 代表取締役社長 香山 秀一郎  
問合せ先 経営企画部長 堀川 主計  
TEL. 03-5412-7911 (代表)

CO2フリー電力の100%使用開始について  
(芝二丁目ビルディング・大和南森町ビル)

ジャパンエクセレント投資法人(以下「本投資法人」といいます。)は、保有する芝二丁目ビルディング及び大和南森町ビルにおいて、2021年7月より順次必要な電力の100%をCO2フリー電力で充当することとなりましたので、お知らせいたします。

記

1. 概要

本投資法人が保有する芝二丁目ビルディング及び大和南森町ビルにおいて、2021年7月より順次、「CO2フリー電力」を100%使用することとなりました。これにより、上記2物件では、使用電力由来のCO2排出量がゼロとなります。

なお、CO2フリー電力とは、発電の際に石油・石炭等の化石燃料を使用せず、CO2を排出しない、クリーンな電力のことを指します。

この取組みを通じて、本投資法人はSDGsの目標7「エネルギーをみんなにそしてクリーンに」及び目標13「気候変動に具体的な対策を」に貢献いたします。



本取組みにより、既に「再生可能エネルギー」由来の電力を100%使用している「日石横浜ビル」を含め、本投資法人のCO2フリー電力使用物件は合計3物件となります。

2. 供給開始日

芝二丁目ビルディング	大和南森町ビル
2021年7月1日	2021年8月1日



Japan Excellent, Inc.

### 3. 本投資法人の今後の対応

本投資法人は、持続可能な社会の実現を目指し、環境負荷の低減及びステークホルダーとの連携・協働に努めることを基本方針としています。今後も保有するビルの環境・省エネ対策やエネルギー利用効率化をはじめとするサステナビリティへの取組を進めていきます。

以上

※ 本投資法人のホームページアドレス：<https://www.excellent-reit.co.jp/>