

2021年10月12日

各 位

不動産投資信託証券発行者  
東京都中央区日本橋二丁目1番3号  
Oneリート投資法人  
代表者 執行役員 鍋山 洋章  
(コード番号: 3290)

資産運用会社  
みずほリートマネジメント株式会社  
代表者 代表取締役社長 鍋山 洋章  
問合せ先 経営管理部長 秋元 武  
TEL: 03-3242-7155

### 第三者割当による新投資口発行における発行口数の確定に関するお知らせ

Oneリート投資法人（以下「本投資法人」といいます。）は、2021年9月8日及び2021年9月15日開催の本投資法人役員会において、公募による新投資口発行及び投資口売出し（オーバーアロットメントによる売出し）と同時に決議いたしました第三者割当による新投資口発行（以下「本件第三者割当」といいます。）に関し、割当先より発行予定投資口数の全部につき申込みを行う旨通知がありましたので、下記のとおりお知らせいたします。

#### 記

- |                       |                                   |
|-----------------------|-----------------------------------|
| (1) 発行新投資口数           | 1,360口<br>(発行予定投資口数 1,360口)       |
| (2) 払込金額<br>(発行価額)の総額 | 381,409,280円<br>(一口当たり金 280,448円) |
| (3) 申込期間<br>(申込期日)    | 2021年10月14日(木曜日)                  |
| (4) 払込期日              | 2021年10月15日(金曜日)                  |
| (5) 割当先               | みずほ証券株式会社                         |

ご注意:本報道発表文は、第三者割当による新投資口発行における発行口数の確定に関して一般に公表するための文書であり、投資勧誘を目的として作成されたものではありません。投資を行う際は、必ず投資家ご自身の判断と責任でなされるようお願いいたします。

<ご参考>

1. 本件第三者割当は、2021年9月8日及び2021年9月15日開催の本投資法人役員会において、公募による新投資口発行及び投資口売出し（オーバーアロットメントによる売出し）と同時に決議されたものです。

本件第三者割当の内容等については2021年9月8日付で公表の「新投資口発行及び投資口売出しに関するお知らせ」及び2021年9月15日付で公表の「新投資口発行及び投資口売出しに係る価格等の決定に関するお知らせ」をご参照下さい。

2. 本件第三者割当による発行済投資口の総口数の推移

現在の発行済投資口の総口数	267,108 口
本件第三者割当による増加投資口数	1,360 口
本件第三者割当後の発行済投資口の総口数	268,468 口

3. 本件第三者割当による調達資金の用途

本件第三者割当における手取金381,409,280円については、手元資金とし、支出するまで金融機関に預け入れの上、将来の特定資産の取得資金の一部又は借入金の返済資金の一部に充当する予定です。

4. 運用状況の見通し

本件第三者割当による発行新投資口数は、2021年9月8日付「2022年2月期（第17期）の運用状況及び分配金の予想の修正並びに2022年8月期（第18期）の運用状況及び分配金の予想に関するお知らせ」において前提としていた発行予定投資口数と同数であり、本件第三者割当による2022年2月期（第17期：2021年9月1日～2022年2月28日）及び2022年8月期（第18期：2022年3月1日～2022年8月31日）の運用状況の変更はありません。

以上

※本投資法人のホームページアドレス：<https://one-reit.com/>

ご注意:本報道発表文は、第三者割当による新投資口発行における発行口数の確定に関して一般に公表するための文書であり、投資勧誘を目的として作成されたものではありません。投資を行う際は、必ず投資家ご自身の判断と責任でなされるようお願いいたします。