

2020年5月20日

各 位

不動産投資信託証券発行者名
東京都中央区日本橋三丁目1番8号
スタートプロシード投資法人
代表者名 執行役員 平出 和也
(コード番号:8979)
資産運用会社名
スタートアセットマネジメント株式会社
代表者名 代表取締役 平出 和也
問合せ先 管理部長 浜口 英樹
TEL. 03-6202-0856

金利スワップ契約締結(金利決定)に関するお知らせ

スタートプロシード投資法人(以下「本投資法人」といいます。)は、2020年5月18日付「資金の借入及び金利スワップ契約締結に関するお知らせ」にて公表しました金利スワップ契約締結について、未定としていた固定支払金利が決定したため、下記のとおりお知らせいたします。

記

1. 金利スワップ契約の内容

タームローン2Pに係る金利スワップ契約

相手先 株式会社りそな銀行

想定元本 4,320百万円

金利等 固定支払金利 0.920%(注)

変動受取金利 基準金利(全銀協1ヶ月日本円TIBOR)+0.700%

開始日 2020年5月22日

終了日 2026年5月22日

支払日 2020年5月末日を初回として、以降毎月末日(各当該日が営業日でない場合はその前営業日)並びに元本返済期日

(注) 本金利スワップ契約締結により、タームローン 2P に係る金利は実質的に固定されます。

2. その他

借入の返済等に関わるリスクにつきましては、直近の有価証券報告書(2020年1月29日提出)の「投資リスク」に記載された内容から重要な変更はありません。

以上

※ 本投資法人のホームページアドレス:<https://www.sp-inv.co.jp>