Make More Sustainable
サステナブルインフラの「いちご」

2019 年 10 月 25 日

各　位

不動産投資信託証券発行者名
東京都千代田区内幸町一丁目 1 番 1 号
いちごオフィスリート投資法人
代表者名　執 行 役 員　　髙塚　義弘
（コード番号 8975）www.ichigo-office.co.jp
資産運用会社名
いちご投資顧問株式会社
代表者名　代表執行役社長　　岩井　裕志
問合せ先　常務執行役オフィスリート本部長　深澤　真一
（電話番号　03-3502-4891）

いちごＪリーグ株主・投資主優待「Happy X'mas プレミアムプレゼント・いちごキッズＪリーグプログラム」のお知らせ

この度、いちごＪリーグ株主・投資主優待の一環として「Happy X'mas プレミアムプレゼント」をご用意させていただきました。お子様にＪリーグの試合を生で観戦いただくとともに、プロサッカー選手との触れ合いやピッチに立っていただく機会を通して、スポーツの素晴らしさを体感いただきたいという想いから「いちごキッズＪリーグプログラム」をご提供させていただくことといたしましたので、下記のとおりお知らせいたします。

なお、本投資主優待制度で贈呈されるプログラムおよび試合チケットは、いちごオフィスリート投資法人（以下、「いちごオフィス」という。）による費用は発生いたしません。

記

1. 「Happy X'mas プレミアムプレゼント・いちごキッズ J リーグプログラム」の概要

J リーグの 3 試合において、以下のプログラムにご参加いただけます。また、プログラム後は、試合を観戦いただけます。なお、本プレミアムプレゼントはキッズプログラムとなり、いずれも小学生のお子様と同伴者様（大人）を対象とさせていただきます。

① 「エスコートキッズ」
選手と手をつないで入場できるエスコートキッズに参加できます。

② 「ビッグフラッグベアラー」
試合前にビッグフラッグ（旗）をもってピッチに入場できます。

③ 「センターサークルシートベアラー」
ピッチ中央でビッグフラッグ（旗）を広げ選手の入場を迎えることができます。

④ 「ウォーミングアップ見学」
試合前にピッチの周りで選手たちのウォーミングアップを見学できます。

⑤ 「ハイタッチキッズ」
試合前にピッチの周りで選手とハイタッチができます。

※ プログラムへのご参加は、小学生のお子様のみ、もしくは小学生のお子様と同伴者様一名いずれかとなり、プログラムにより異なります。

【優待対象者】

この度の「Happy X'mas プレミアムプレゼント・いちごキッズ J リーグプログラム」のいちごオフィスにおける優待対象者様は、2019 年 4 月末時点の投資主様となります。

【応募方法】

「Happy X'mas プレミアムプレゼント・いちごキッズ J リーグプログラム」へのご応募には、「いちご J リーグ株主・投資主優待サイト」への新規登録が必要になります。期日までに新規登録をいただきました株主・投資主様へご登録のメールアドレス宛に、応募フォームをお送りいたします。

本プレミアムプレゼントに係る「いちご J リーグ株主・投資主優待サイト」への新規登録期日は、2019 年 11 月 4 日（月）となります。

また、2019 年 11 月 5 日（火）より「いちご J リーグ株主・投資主優待サイト」にて、本プレミアムプレゼントの対象試合、日程、その他詳細をご案内いたします。

「いちごJリーグ株主・投資主優待サイト」
www.ichigo-jleague.jp

なお、優待サイトのトップページは、株主・投資主様以外の方もご覧いただけますので、是非ご覧ください。

2. 今後の見通し

2019 年 6 月 14 日付発表の「2019 年 4 月期 決算短信（REIT）」に記載の 2019 年 10 月期および 2020 年 4 月期の運用状況の予想に与える影響はございません。本優待制度の導入により、地域創生への貢献を目指すとともに、日頃よりご支援いただいている投資主様への感謝をお伝えいたします。

■ いちごＪリーグ株主・投資主優待

いちごオフィスのスポンサーであるいちご株式会社（以下、「いちご」という。）は、スポーツ振興に留まらず、地域と一緒に街をつくるという Ｊリーグの掲げる理念を心から共有し、今シーズンより Ｊリーグの「トップパートナー」に就任いたしました。Ｊリーグとのパートナーシップにより豊かさ溢れる地域社会に取組むとともに、日頃より、いちごおよびいちごオフィスを含む、いちごがスポンサーを務める 3 投資法人をご支援いただいている株主・投資主の皆様にも Ｊリーグの試合をお楽しみいただきたく、Ｊリーグ全クラブ・全試合を対象とする抽選式の「いちごＪリーグ株主・投資主優待」制度を導入いたしております。

■ 優待制度として 2 つの「日本初」

本優待制度は、以下 2 つの日本初となります。

① 株主・投資主の合同優待

いちごの全発行体（いちごおよびいちごオフィスを含む 3 投資法人）の株主・投資主の皆様を対象といたします。いちごおよび 3 投資法人は、株主・投資主の皆様のために株主価値向上・投資主価値向上に向け全力を尽くしてまいります。

② Ｊリーグの全クラブと全試合が対象

Ｊリーグとの協働により 55 クラブの全試合、年間約 1,000 試合、年間約 4,000 枚のチケットが対象となります。これまで、特定したＪリーグクラブが優待対象となったことはありますが、全 55 クラブを対象とした優待制度は日本初となります。いちごおよび 3 投資法人は、株主・投資主の皆様と一緒に全 55 クラブを応援させていただくとともに、地域創生への貢献を目指してまいります。

以　上