

2021年8月31日

各 位

不動産投資信託証券発行者名
 東京都港区新橋一丁目18番1号
 日本リート投資法人
 代表者名 執行役員 杉田 俊夫
 (コード番号：3296)

資産運用会社名
 双日リートアドバイザーズ株式会社
 代表者名 代表取締役社長 杉田 俊夫
 問合せ先 財務企画本部
 業務企画部長 石井 崇弘
 (TEL：03-5501-0080)

資産の取得完了に関するお知らせ

日本リート投資法人（以下「本投資法人」といいます。）は、2021年8月17日付で公表いたしました「資産の取得及び貸借に関するお知らせ」に記載の通り、下記の資産の取得を完了いたしましたので、お知らせいたします。

記

1. 取得資産の概要

物件番号 (注1)	信託不動産の名称	所在地	取得価格 (百万円) (注2)	取得先
A-74	リードシー飯田橋ビル	東京都千代田区	1,195	合同会社 NRT グロース 16
A-75	リードシー御殿山ビル	東京都品川区	1,040	合同会社 NRT グロース 16
B-38	シルフィード東品川	東京都品川区	961	合同会社 NRT グロース 16
B-39	ロイヤルブルーム	埼玉県さいたま市	1,100	合同会社 NRT グロース 16
B-40	エバースクエア同心	大阪府大阪市	609	合同会社 NRT グロース 16
B-41	是空弁天	大阪府大阪市	506	合同会社 NRT グロース 16
B-42	キャニスコート上新庄	大阪府大阪市	1,359	合同会社 NRT グロース 16
B-43	インペリアル鳳	大阪府堺市	845	合同会社 NRT グロース 16
合計			7,615	-

(注1) 「物件番号」は、本投資法人の定める各用途の分類に応じて、物件毎に番号を付したものであり、Aはオフィス、Bは住宅を表します。また、数字は用途毎に取得日順に番号を付しています。

(注2) 「取得価格」は、各取得資産に関し、信託受益権売買契約書に記載された各取得資産の売買代金額を記載しています。なお、取得価格には、消費税及び地方消費税並びに取得に要する諸費用は含まず、百万円未満を切り捨てて記載しています。

2. その他

上記資産の取得の詳細等については、2021年8月17日付けで公表いたしました「資産の取得及び貸借に関するお知らせ」をご参照ください。

以上

* 本投資法人のホームページアドレス：<http://www.nippon-reit.com/>