

2025年3月11日

各位

不動産投資信託証券発行者名  
東京都中央区京橋一丁目17番10号  
SOSiLA 物流リート投資法人  
代表者名 執行役員 佐藤 友明  
(コード番号 2979)

資産運用会社名  
住商リアルティ・マネジメント株式会社  
代表者名 代表取締役社長 白石 幸成  
問合せ先 リートマネジメント部長 三森 信明  
TEL:03-4346-0579

新たな環境目標（ネットゼロ達成時期等）の設定に関するお知らせ

SOSiLA 物流リート投資法人（以下「本投資法人」といいます。）及び本投資法人が資産の運用を委託する資産運用会社である住商リアルティ・マネジメント株式会社（以下「本資産運用会社」といいます。）は、2050年度までにネットゼロ達成を目指すこととし、新たな環境目標を設定しましたのでお知らせいたします。

記

1. 新たな環境目標の設定について

本投資法人及び本資産運用会社は、2023年4月28日付「ESG重要課題（マテリアリティ）の特定、ネットゼロポリシー及びDE&I方針の策定に関するお知らせ」で公表したとおり、ESG方針のうち「気候変動への対策」を見直し、温室効果ガスの排出量を極力ゼロにするネットゼロポリシーを策定しました。

これに基づき、2023年5月23日公表の「新たな環境目標（エネルギー及び温室効果ガス）の設定に関するお知らせ」で公表したとおり、環境目標のうち、エネルギー及び温室効果ガスの削減目標の改定を行なっておりましたが、今般、2050年度までにネットゼロ達成を目指すこととし、以下の通り、温室効果ガスについて新たな環境目標を設定しました。

指標	目標	
温室効果ガス (GHG)	旧	エネルギー消費量の削減目標に従い、2030年度までに2019年度比で35%の排出原単位の削減を目標とします。
	新	<ul style="list-style-type: none"> <li>● 本投資法人は、2030年度までにポートフォリオのGHG総排出量(Scope1.2)を42.0%削減することを目指します(2020年度基準)。</li> <li>● 本投資法人は、2050年度までにバリューチェーン全体のGHG総排出量(Scope1.2.3) ネットゼロ達成を目指します。</li> </ul>

詳細は以下のウェブサイトをご参照ください。

<https://sosila-reit.co.jp/ja/esg/index.html>

2. 今後の取組み

本投資法人は、社会とのつながり（=Sociability）・環境への配慮や持続的成長（=Sustainability）・



Sociability, Sustainability, and Individuality  
for Logistic Aspect

人と労働環境への配慮(=Individuality)の3つのコンセプトに基づき豊かな社会の実現に貢献するために、今後もESGに関する取組みを積極的に推進してまいります。

以 上

\*本投資法人のホームページアドレス：<https://sosila-reit.co.jp/>