2020 年 3 月 19 日

各　位

不動産投資信託証券発行者
スターアジア不動産投資法人
代表者名　執行役員　　加藤　篤志
（コード番号 3468）
さくら総合リート投資法人
代表者名　執行役員　　杉原　亨
（コード番号 3473）
資産運用会社
スターアジア投資顧問株式会社
代表者名　代表取締役社長　　加藤　篤志
問合せ先
取締役兼財務管理部長　　菅野　顕子
TEL：03-5425-1340

ライオンパートナーズによるさくら総合リート投資法人の投資口追加取得に関するお知らせ（その２）

スターアジア不動産投資法人（以下「スターアジアリート」といいます。）及びさくら総合リート投資法人（以下、「さくら総合リート」といい、スターアジアリートと併せて「両投資法人」といいます。）並びに両投資法人が資産の運用を委託する資産運用会社であるスターアジア投資顧問株式会社（以下「本資産運用会社」といいます。）は、スターアジアグループに属し、さくら総合リートの投資口を 6.07%（20,227 口）保有するライオンパートナーズ合同会社（以下「ライオンパートナーズ」といいます。）より、本日、以下の報告を受けましたのでお知らせいたします。

記

１．ライオンパートナーズによるさくら総合リートの投資口の追加取得

ライオンパートナーズは、以下の考え方に基づき、投資一任契約に基づく一任取引により、総額 300 百万円を上限として、さくら総合リートの投資口を東京証券取引所における市場買付けによって取得すべく、投資一任契約を締結しました。なお、日々の市場での投資口価格の形成に大きな影響を与えない範囲で、2020 年 3 月 23 日から、当該契約に基づく一任取引により買付けを開始します。

- スターアジアグループとして、さくら総合リートの投資口の追加取得により、合併前のさくら総合リート及び合併後の投資法人の両方に対して、より強いコミットを示すこと
- 現在の市場での投資口の取引価格はスターアジアグループの考える、さくら総合リートの投資口が有する潜在的な価値とは著しく乖離していること。

２．今後の方針

今後開示すべき事項が生じましたら、適時適切に開示いたします。

以上

＊スターアジアリートのホームページアドレス：http://starasia-reit.com
＊さくら総合リートのホームページアドレス：http://sakurasogoreit.com/
＊スターアジアグループのホームページアドレス：http://starasiamanagement.com/