

2019年9月10日

各位

不動産投資信託証券発行者名

東京都千代田区丸の内一丁目11番1号  
ラサールロジポート投資法人  
代表者名 執行役員 藤原寿光  
(コード番号: 3466)

資産運用会社名

ラサール REIT アドバイザーズ株式会社  
代表者名 代表取締役社長 藤原寿光  
問合せ先 取締役財務管理本部長 石田大輔  
(TEL. 03-6367-5600)

## GRESB リアルエステイト評価における「Green Star」評価取得に関するお知らせ

ラサールロジポート投資法人（以下「本投資法人」といいます。）は、2019年に実施された Global Real Estate Sustainability Benchmark（以下「GRESB」といいます。）リアルエステイト評価において、最高位の「Green Star」の評価を取得し、「GRESB レーティング」においては、「5 スター」の評価を取得いたしましたので、下記のとおりお知らせいたします。



記

### 1. GRESB リアルエステイト評価について

GRESB リアルエステイト評価は、不動産セクターの環境・社会・ガバナンス（以下「ESG」といいます。）配慮を測る年次のベンチマークです。

GRESB リアルエステイト評価は、参加者と同業他社を比較した上で、参加者の ESG 項目を改善するための活動内容とそのロードマップを参加者に提供し、ESG の改善を促すものです。また、機関投資家に対して ESG データと GRESB の分析ツールを提供することで、ポートフォリオの ESG を改善

ご注意：本報道発表文は、いかなる証券についての投資募集行為の一部をなすものでもありません。本報道発表文は、本投資法人の GRESB リアルエステイト評価における「Green Star」評価取得に関して一般に公表するための文書であり、日本国内外を問わず投資勧誘等を目的として作成されたものではありません。投資を行う際は、必ず本投資法人が作成する新投資口発行及び投資口売出届出目論見書並びにその訂正事項分（作成された場合）をご覧頂いたうえで、投資家ご自身の責任と判断でなさるようお願いいたします。

また、本報道発表文は、米国における証券の販売の勧誘ではありません。米国においては、1933年米国証券法に基づいて証券の登録を行うか又は登録義務からの適用除外を受ける場合を除き、証券の募集又は販売を行うことはできません。

することを可能としています。

本年に実施された GRESB リアルエステイト評価には、世界全体で 1,005 の不動産会社、REIT や不動産私募ファンドが参加しました。

なお、本年の GRESB リアルエステイト評価結果については以下をご参照ください。

<https://gresb.com/2019-real-estate-results/>

## 2. ラサールグループの ESG に対するコミットメント

本年の GRESB リアルエステイト評価に、ラサールグループからは本投資法人を含む 10 の不動産ファンドが参加し、そのうち全ファンドが最高位の「Green Star」の評価を取得いたしました。このことは、ラサールグループの長年に渡る ESG に対するコミットメントの成果だと考えます。

ラサールグループでは、ESG は投資のパフォーマンスに影響を及ぼす要素と考えており、不動産の取得やその運用のプロセスにおいて、ESG 要素の評価を組み込んでいます。

## 3. 本投資法人の今後の対応

本投資法人は、世界有数の不動産投資顧問会社であるラサールグループの一員として、ESG に係るベストプラクティスの採用が投資パフォーマンスの向上に繋がるという認識の下、サステナビリティの改善に資する取り組みを今後も積極的に推進してまいります。

以 上

\*本投資法人のホームページアドレス：<http://lasalle-logiport.com/>

ご注意：本報道発表文は、いかなる証券についての投資募集行為の一部をなすものでもありません。本報道発表文は、本投資法人の GRESB リアルエステイト評価における「Green Star」評価取得に関して一般に公表するための文書であり、日本国内外を問わず投資勧誘等を目的として作成されたものではありません。投資を行う際は、必ず本投資法人が作成する新投資口発行及び投資口売出届出目論見書並びにその訂正事項分（作成された場合）をご覧頂いたうえで、投資家ご自身の責任と判断でなさるようお願いいたします。

また、本報道発表文は、米国における証券の販売の勧誘ではありません。米国においては、1933 年米国証券法に基づいて証券の登録を行うか又は登録義務からの適用除外を受ける場合を除き、証券の募集又は販売を行うことはできません。