

2024年5月24日

各位

不動産投資信託証券発行者名
森トラストリート投資法人
代表者名 執行役員

内藤 宏史
(コード番号:8961)

資産運用会社名

森トラスト・アセットマネジメント株式会社
代表者名 代表取締役社長 内藤 宏史
問合せ先 常務取締役運用戦略部長 相澤 信之
(TEL. 03-6435-7011)

(訂正)「2024年2月期 決算短信(REIT)」の一部訂正に関するお知らせ

森トラストリート投資法人(以下「本投資法人」といいます。)は、「2024年2月期 決算短信(REIT)」について、2024年4月22日の公表後、記載内容の一部に誤りがあったことが判明したため、下記のとおり訂正します(訂正箇所は下線にて表示しています)。

記

訂正箇所及び訂正内容

23 ページ 「2. 財務諸表 (8) 財務諸表に関する注記事項 [関連当事者との取引に関する注記] 3. 兄弟会社等」

(訂正前)

(前略)

当期(自 2023年9月1日 至 2024年2月29日)

(単位:千円)

属性	会社等の名称	住所	資本金または出資金	事業の内容または職業	議決権等の所有(被所有)割合	関係内容		取引の内容	取引金額	科目	期末残高
						役員の兼任等	事業上の関係				
その他の関係会社の子会社	森トラスト株式会社	東京都港区	30,000,000	不動産開発、ホテル経営及び投資事業	なし	なし	不動産の賃貸	不動産の購入	5,266,666	—	—
								不動産の売却	7,266,666	—	—
								不動産の賃貸	4,929,121	営業未収入金	49,636
										前受金	348,295
										預り敷金及び保証金	4,030,351
不動産の管理	274,104	営業未払金	76,015								
		未払金	1,817								
その他の関係会社の子会社	森トラスト・アセットマネジメント株式会社	東京都港区	400,000	投資運用業	なし	あり	資産運用業務の委託	資産運用報酬の支払	485,407	未払費用	<u>22,195</u>

(後略)

(訂正後)

(前略)

当期(自 2023年9月1日 至 2024年2月29日)

(単位：千円)

属性	会社等の名称	住所	資本金または出資金	事業の内容または職業	議決権等の所有(被所有)割合	関係内容		取引の内容	取引金額	科目	期末残高
						役員の兼任等	事業上の関係				
その他の関係会社の子会社	森トラスト株式会社	東京都港区	30,000,000	不動産開発、ホテル経営及び投資事業	なし	なし	不動産の賃貸	不動産の購入	5,266,666	—	—
								不動産の売却	7,266,666	—	—
								不動産の賃貸	4,929,121	営業未収入金	49,636
										前受金	348,295
										預り敷金及び保証金	4,030,351
不動産の管理	274,104	営業未払金	76,015								
		未払金	1,817								
その他の関係会社の子会社	森トラスト・アセットマネジメント株式会社	東京都港区	400,000	投資運用業	なし	あり	資産運用業務の委託	資産運用報酬の支払	485,407	未払費用	<u>330,829</u>

(後略)

以上

※本投資法人のホームページアドレス：<https://www.mt-reit.jp/>