2020 年 3 月 31 日

各　位

不動産投資信託証券発行者名
大阪市北区茶屋町１９番１９号
阪急阪神リート投資法人
代表者名
執行役員　白木　義章
（コード番号：8977）
資産運用会社名
阪急阪神リート投信株式会社
代表者名
代表取締役社長　白木　義章
問合せ先
財務・ＩＲ部長　岡野　清隆
TEL. 06-6376-6823

国内不動産の譲渡及び取得完了に関するお知らせ

阪急阪神リート投資法人（以下「本投資法人」といいます。）は、2020 年 3 月 18 日付「国内不動産の取得並びに国内不動産信託受益権及び国内不動産の譲渡に関するお知らせ」において公表しました資産のうち、下記資産について譲渡及び取得を完了いたしましたので、お知らせいたします。

記

譲渡資産の概要

物件名称	譲渡日	所在地	特定資産の種類	譲渡価格（注）
コーナン広島中野東店（敷地）	2020 年 3 月 19 日	広島市安芸区	所有権	1,926 百万円

取得資産の概要

物件名称	取得日	所在地	特定資産の種類	取得価格（注）
nanohana 戎橋店（敷地）	2020 年 3 月 31 日	大阪市中央区	所有権	4,230 百万円
万代下新庄店	2020 年 3 月 31 日	大阪市東淀川区	所有権	674 百万円

（注）譲渡諸経費、取得諸経費、固定資産税、都市計画税及び消費税等を除きます。数値は百万円未満を切り捨てています。

上記資産の詳細等については、2020 年 3 月 18 日付「国内不動産の取得並びに国内不動産信託受益権及び国内不動産の譲渡に関するお知らせ」をご参照ください。

以　上

＊　本投資法人のウェブサイト　https://www.hankyuhanshinreit.co.jp/