

2021年11月26日

各位

不動産投資信託証券発行者名
 森トラスト・ホテルリート投資法人
 代表者名 執行役員 坂本 周
 (コード番号:3478)

資産運用会社名
 森トラスト・アセットマネジメント株式会社
 代表者名 代表取締役社長 山本 道男
 問合せ先 ホテルリート運用本部 相澤 信之
 運用戦略部長
 (TEL. 03-6435-7011)

資金の借入れ(金利決定)に関するお知らせ

森トラスト・ホテルリート投資法人(以下「本投資法人」といいます。)が、2021年11月25日付「資金の借入れに関するお知らせ」にて公表しました資金の借入れ(以下「本借入れ」といいます。)について、本日、下記のとおり適用利率が決定しましたので、お知らせします。

記

1. 金利の決定

区分	借入先	借入金額 (百万円)	利率	借入方法 返済方法	借入日 返済期限
長期	株式会社三菱 UFJ 銀行	3,000	0.52470% (固定金利)	無担保・無保証 期日一括返済	2021年11月30日 2024年8月30日
	三井住友信託銀行株式会社	3,000	0.52750% (固定金利)	無担保・無保証 期日一括返済	2021年11月30日 2024年11月29日
	株式会社日本政策投資銀行	1,500	0.52750% (固定金利)	無担保・無保証 期日一括返済	2021年11月30日 2024年11月29日

2. その他

本借入れの返済等に関わるリスクに関して、2021年5月28日に提出した有価証券報告書記載の「投資リスク」の内容に変更はありません。

以上

※本投資法人のホームページアドレス：<http://www.mt-hotelreit.jp/>