

2020年6月26日

各位

不動産投資信託証券発行者名
 産業ファンド投資法人 (コード番号 3249)
 代表者名 執行役員 倉都 康行
 URL : <https://www.iif-reit.com/>
 資産運用会社名
 三菱商事・ユービーエス・リアルティ株式会社
 代表者名 代表取締役社長 岡本 勝治
 問合せ先 執行役員リアル本部 上田 英彦
 TEL : 03-5293-7091

資金の借入れ（金利決定）に関するお知らせ

産業ファンド投資法人は、2020年6月24日付「資金の借入れ（借換え）に関するお知らせ」でお知らせした資金の借入れにつき、下記の通り適用金利率が決定いたしましたので、お知らせいたします。

記

1. 金利の決定

借入期間	借入額 (百万円)	金利	利率	借入金融機関	契約締結日	借入実行予定日	返済期日	担保・返済方法
7.0年	1,000	固定	0.36292%	三井住友信託銀行株式会社	2020年6月24日	2020年6月30日	2027年6月30日	無担保・無保証・期日一括返済
8.0年	1,500	固定	0.34600%	農林中央金庫	2020年6月24日	2020年6月30日	2028年6月30日	無担保・無保証・期日一括返済

2. その他

本借入れの返済等に関わるリスクにつきましては、第25期有価証券報告書（2020年4月23日提出）に記載の「投資リスク」より重要な変更はありません。

以上