

各位

不動産投資信託証券発行者名
 東京都港区赤坂一丁目12番32号
 森ヒルズリート投資法人
 代表者名 執行役員 磯部英之
 (コード番号: 3234)

資産運用会社名
 森ビル・インベストメントマネジメント株式会社
 代表者名 代表取締役社長 磯部英之
 問合せ先 企画部長 金澤良介
 (TEL. 03-6234-3234)

〔訂正〕「第23期(2018年1月期)決算説明会資料」の一部訂正に関するお知らせ

森ヒルズリート投資法人(以下「本投資法人」といいます。)が、2018年3月19日付で公表しました「第23期(2018年1月期)決算説明会資料」の記載内容の一部に誤りがありましたので、下記のとおり訂正いたします。

記

訂正内容(下線 は訂正箇所を示します。)

「第23期(2018年1月期)決算説明会資料」

2-15 内部成長(19ページ)

オフィス稼働率の推移(パススルー物件)のグラフ中の数値

【訂正前】

第25期 2019年1月期(計画)	<u>95.1%</u>
-------------------	--------------

【訂正後】

第25期 2019年1月期(計画)	<u>98.1%</u>
-------------------	--------------

3-5 賃料単価及び稼働率の推移(34ページ)の表中の数値

【訂正前】

	第25期 2019年1月期(計画)
オフィス賃料単価(円/坪)	<u>30,936</u>
住宅賃料単価(円/坪)	15,047
オフィス稼働率	<u>98.4%</u>
住宅稼働率	96.3%
商業施設稼働率	100%

【訂正後】

	第25期 2019年1月期(計画)
オフィス賃料単価(円/坪)	<u>30,627</u>
住宅賃料単価(円/坪)	15,047
オフィス稼働率	<u>99.4%</u>
住宅稼働率	96.3%
商業施設稼働率	100%

※ 本投資法人のホームページ(<http://www.mori-hills-reit.co.jp/>)に訂正後の「第23期(2018年1月期)決算説明会資料」を掲載しています。

以上