

2020年9月28日

各位

不動産投資信託証券発行者名
東京都渋谷区恵比寿四丁目1番18号
恵比寿ネオナート
ジャパン・ホテル・リート投資法人
代表者名 執行役員 増田 要
(コード番号：8985)

資産運用会社名
ジャパン・ホテル・リート・アドバイザーズ株式会社
代表者名 代表取締役社長 古川 尚志
問合せ先 管理本部 企画部長 花村 誠
TEL：03-6422-0530

資金の借入れ（金利決定）に関するお知らせ

ジャパン・ホテル・リート投資法人（以下「本投資法人」といいます。）は、2020年9月24日付「資金の借入れ（借換え）に関するお知らせ」にて公表しました資金の借入れ（以下「本借入れ」といいます。）の一部について、下記のとおり金利が決定しましたので、お知らせいたします。

記

1. 金利決定の内容

対象借入	借入先	借入金額	利率
タームローン 67	株式会社千葉銀行	100 百万円	年 0.305%（固定金利）

（注）決定した内容につき下線を付しています。

2. 今後の見通し

2020年12月期（2020年1月1日～2020年12月31日）の運用状況の予想に与える影響は軽微であり、変更はありません。

3. その他

本借入れに関わるリスクにつきましては、2020年3月27日に提出した有価証券報告書及び2020年9月24日に提出した半期報告書に記載の「投資リスク」の内容から重要な変更はありません。

以上

*本投資法人のホームページアドレス：<https://www.jhrth.co.jp/>