

2025年7月10日

各 位

不動産投資信託証券発行者  
東京都千代田区大手町一丁目5番5号  
Oneリート投資法人  
代表者 執行役員 加藤 英俊  
(コード番号：3290)

資産運用会社  
みずほリートマネジメント株式会社  
代表者 代表取締役社長 中山 利明  
問合せ先 経営管理部長 三束 和弘  
TEL：03-5220-3804

投資法人債の発行に係る包括決議に関するお知らせ

Oneリート投資法人（以下「本投資法人」といいます。）は、本日、投資法人債の発行に係る包括決議を行いましたので、下記のとおりお知らせいたします。

記

投資法人債の発行に係る包括決議の概要

- |                           |                                       |
|---------------------------|---------------------------------------|
| (1) 募集投資法人債の種類            | 国内無担保投資法人債                            |
| (2) 募集投資法人債の総額の上限<br>の合計額 | 30億円以内                                |
| (3) 発行時期                  | 2025年7月10日から2025年8月31日                |
| (4) 各募集投資法人債の金額           | 金1億円以上                                |
| (5) 担保・保証                 | 募集投資法人債には担保及び保証は付さず、また特に留保する資産はありません。 |
| (6) 資金使途                  | 既存借入金の返済資金、投資法人債の償還資金等に充当する予定です。      |

以上

※本投資法人のホームページアドレス：<https://one-reit.com/>