



福岡リート投資法人

2018年8月31日

各位

不動産投資信託証券発行者名  
福岡市博多区住吉1丁目2番25号  
福岡リート投資法人  
代表者名 執行役員 松雪 恵津男  
(コード番号: 8968)

資産運用会社名  
福岡市博多区住吉1丁目2番25号  
株式会社福岡リアルティ  
代表者名 代表取締役社長 松雪 恵津男  
問い合わせ先 財務部長 田村 圭志  
TEL. 092-272-3900

### 格付の取下げに関するお知らせ

福岡リート投資法人(以下「本投資法人」といいます。)は、S&P グローバル・レーティング・ジャパン株式会社に対し、長期会社格付け及び短期会社格付けの取下げを依頼しましたので、下記のとおりお知らせいたします。

#### 記

#### 1. 取下げ対象格付

信用格付業者	格付対象	格付
S&P グローバル・レーティング・ ジャパン株式会社 (S&P)	長期会社格付け	A- (ポジティブ)
	短期会社格付け	A-2

#### 2. 取下げ理由

本投資法人は、格付に関する効果及び費用等を総合的に勘案した結果、上記格付の取下げを依頼することといたしました。

なお、株式会社格付投資情報センター及び株式会社日本格付研究所より取得している格付は今後も継続いたします。

信用格付業者	格付対象	格付
株式会社格付投資情報センター (R&I)	発行体格付	A+ (安定的)
株式会社日本格付研究所 (JCR)	長期発行体格付	AA- (安定的)

#### 3. 今後の見通し

2018年8月期(2018年3月1日~2018年8月31日)及び2019年2月期(2018年9月1日~2019年2月28日)の運用状況の予想に変更はありません。

以上

\*本資料の配布先

兜倶楽部、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会、福岡経済記者クラブ、福岡証券金融記者クラブ

\*本投資法人ウェブサイトの URL <http://www.fukuoka-reit.jp>