

2024年3月12日

各位

不動産投資信託証券発行者名
 東京都千代田区大手町一丁目5番1号
 NTT都市開発リート投資法人
 代表者名 執行役員 大寺 健之
 (コード番号 8956)

資産運用会社名
 NTT都市開発投資顧問株式会社
 代表者名 代表取締役社長 鳥越 穰
 問合せ先 取締役 財務部長 岩田 武
 (TEL: 03-6262-9400)

資金の借入（金利決定）に関するお知らせ

本投資法人が2024年3月14日に行う予定の借入（計7契約/借入金額合計13,950百万円）（注）に関し、下記のとおり金利が決定しましたのでお知らせします。

（注） 参照開示資料：2024年3月8日付「資金の借入（グリーンローンを含む）に関するお知らせ」

記

適用金利

| 契約番号 (ターム ローン) | 借入先 | 借入金額 (百万円) | 適用金利 | 借入実行日 | 返済期日 | 借入期間 |
|----------------------|---------------------------|---------------|-------------------|------------|------------|------|
| 134号 | 株式会社あおぞら銀行 | 750 | 固定金利： 0.96375% | 2024年3月14日 | 2030年2月28日 | 6.0年 |
| 136号 | 三井住友信託銀行株式会社 (グリーンローン) | 2,500 | 固定金利： 0.56750% | | 2026年8月31日 | 2.5年 |
| 137号 | 三井住友信託銀行株式会社 (グリーンローン) | 2,200 | 固定金利： 0.67205% | | 2027年8月31日 | 3.5年 |
| 138号 | 株式会社三菱UFJ銀行 (グリーンローン) | 2,000 | 固定金利： 0.89468% | | 2029年8月31日 | 5.5年 |
| 139号 | 株式会社三菱UFJ銀行 (グリーンローン) | 1,500 | 固定金利： 1.01485% | | 2030年8月30日 | 6.5年 |
| 140号 | 株式会社みずほ銀行 (グリーンローン) | 2,500 | 固定金利： 1.08250% | | 2031年2月28日 | 7.0年 |
| 141号 | 株式会社三井住友銀行 (グリーンローン) | 2,500 | 固定金利： 1.20250% | | 2032年2月27日 | 8.0年 |

以上

※ 本投資法人のホームページアドレス <https://nud-reit.co.jp/>