

2022年2月15日

各位

不動産投資信託証券発行者
日本ロジスティクスファンド投資法人
代表者名 執行役員 亀岡 直弘
(コード番号：8967)

資産運用会社
三井物産ロジスティクス・パートナーズ株式会社
代表者名 代表取締役社長 亀岡 直弘
問い合わせ先 財務企画部長 関口 亮太
TEL.03-3238-7171

新投資口発行に係る価格等の決定に関するお知らせ

日本ロジスティクスファンド投資法人（以下「本投資法人」といいます。）は、2022年2月9日開催の役員会において決議した新投資口発行に関し、2022年2月15日開催の役員会において、発行価格等を下記のとおり決定しましたのでお知らせします。

記

公募による新投資口発行（一般募集）

- | | |
|-------------------|---|
| (1) 募集投資口数 | 28,927 口 |
| | 上記募集投資口数のうち 11,570 口が、欧州及びアジアを中心とする海外市場（ただし、米国及びカナダを除きます。）の海外投資家に対して販売されます。 |
| (2) 発行価格（募集価格） | 1 口当たり 297,430 円 |
| (3) 発行価格（募集価格）の総額 | 8,603,757,610 円 |
| (4) 発行価額（払込金額） | 1 口当たり 287,414 円 |
| (5) 発行価額（払込金額）の総額 | 8,314,024,778 円 |
| (6) 申込期間 | 2022年2月16日（水曜日） |
| (7) 申込証拠金の入金期間 | 2022年2月16日（水曜日）から
2022年2月17日（木曜日）まで |
| (8) 払込期日 | 2022年2月21日（月曜日） |
| (9) 受渡期日 | 2022年2月22日（火曜日） |

(注) 引受人は発行価額（払込金額）で買取引受けを行い、発行価格（募集価格）で募集を行います。

ご注意： 本文書は、本投資法人の新投資口発行に関して一般に公表するための文書であり、投資勧誘を目的として作成されたものではありません。投資を行う際は、必ず本投資法人が作成する新投資口発行届出目論見書及び訂正事項分（作成された場合）をご覧頂いた上で、投資家ご自身の判断と責任で投資なさるようお願いいたします。また、本文書は、米国における証券の募集を構成するものではありません。1933年米国証券法（その後の改正を含みます。）に基づいて証券の登録を行うか、又は登録の免除を受ける場合を除き、米国において証券の募集又は販売を行うことはできません。なお、本件においては米国における証券の募集は行われません。

<ご参考>

1. 発行価格の算定

- | | | |
|-----------------|-----------------|----------|
| (1) 算定基準日及びその価格 | 2022年2月15日（火曜日） | 303,500円 |
| (2) ディスカウント率 | 2.00% | |

2. 調達する資金の使途

一般募集における手取金 8,314,024,778 円は、2022年2月9日に公表した「国内不動産信託受益権の取得に関するお知らせ」に記載した不動産信託受益権である「久喜物流センター（準共有持分 44.5%）」の取得資金の一部並びに 2020年9月14日に公表した「浦安物流センター再開発事業に関するお知らせ」及び 2022年2月9日に公表した「浦安物流センター再開発事業の進捗に関するお知らせ」に記載した「浦安物流センター」の再開発に伴う建築工事代金の一部に充当するほか、2022年2月9日に公表した「国内不動産信託受益権の取得に関するお知らせ」に記載した不動産信託受益権である「板橋物流センター」の取得資金に充当することにより減少する手元資金に充当します。

以 上

※ 本投資法人のウェブサイト <https://8967.jp/>

ご注意： 本文書は、本投資法人の新投資口発行に関して一般に公表するための文書であり、投資勧誘を目的として作成されたものではありません。投資を行う際は、必ず本投資法人が作成する新投資口発行届出目論見書及び訂正事項分（作成された場合）をご覧頂いた上で、投資家ご自身の判断と責任で投資なさるようお願いいたします。また、本文書は、米国における証券の募集を構成するものではありません。1933年米国証券法（その後の改正を含みます。）に基づいて証券の登録を行うか、又は登録の免除を受ける場合を除き、米国において証券の募集又は販売を行うことはできません。なお、本件においては米国における証券の募集は行われません。