



2022年4月26日

各 位

不動産投資信託証券発行者名
日本ビルファンド投資法人
代表者名 執行役員 西山 晃一
(コード番号 8951)
資産運用会社名
日本ビルファンドマネジメント株式会社
代表者名 代表取締役社長 小野沢 英一郎
問合せ先 投資本部ファイナンス部長 半田 由紀夫
(TEL. 03-3516-3370)

資金の借換に関するお知らせ

本投資法人は、2022年4月26日に短期借入金の借換を下記の通り決定しましたのでお知らせいたします。

記

1. 借換の内容

借入先	借入金額	利率	実行予定日	借入・返済方法・担保・保証等	返済期日
株式会社三井住友銀行	120億円	0.115%	2022年4月28日	期日一括返済、 無担保・無保証	2022年5月27日
株式会社みずほ銀行	100億円				
三井住友信託銀行株式会社	100億円				
株式会社りそな銀行	40億円				

注：利率は小数点第四位以下を切り捨てて表示しています。

2. 借換する資金の額、資金用途及び支出予定時期

①借換する資金の額

合計 360 億円

②借換する資金の具体的な資金用途

短期借入金のリファイナンス資金

③支出予定時期

2022年4月



3. その他投資者が当該情報を適切に理解・判断するために必要な事項

本借入により返済等に関わるリスクに関して、2022年3月30日に提出した有価証券報告書記載の「投資リスク」の内容に変更は生じません。

以 上