

2022年6月29日

各位

不動産投資信託証券発行者
ケネディクス商業リート投資法人
代表者名 執行役員 渡辺 萌
(コード番号:3453)

資産運用会社
ケネディクス不動産投資顧問株式会社
代表者名 代表取締役社長 田島 正彦
問合せ先
商業リート本部戦略企画責任者 野畑 光一郎
TEL: 03-5157-6013

DBJ Green Building 認証の再取得に関するお知らせ

ケネディクス商業リート投資法人（以下「本投資法人」といいます。）は、保有する2物件（かわまち矢作モール及びサンストリート浜北）について、本日付でDBJ Green Building 認証を再取得しましたので、お知らせいたします。

記

1. DBJ Green Building 認証における評価ランク
再取得したDBJ Green Building 認証の詳細は以下のとおりです。

物件名称	所在地	評価ランク
かわまち矢作モール	千葉県千葉市中央区 矢作町 57 番 1	 DBJ Green Building 2021  非常に優れた 「環境・社会への配慮」がなされたビル
サンストリート浜北	静岡県浜松市浜北区 平口 5695 番地	

2. DBJ Green Building 認証の概要

DBJ Green Building 認証制度（以下「本制度」といいます。）とは、環境・社会への配慮がなされた不動産（「Green Building」）を支援するために、2011年4月に株式会社日本政策投資銀行（DBJ）が創設した認証制度です。対象物件の環境性能に加えて、防災やコミュニティへの配慮等を含む様々なステークホルダーへの対応を含めた総合的な評価に基づき、社会・経済に求められる不動産を評価・認証し、その取組みを支援しているとされています。

なお、本制度の内容等については以下をご参照下さい。

DBJ 及び一般財団法人日本不動産研究所共同運営ウェブサイト：<http://igb.jp/>

3. 本投資法人のサステナビリティへの取組み

本投資法人は、資産運用会社が制定した「サステナビリティ方針」に基づき、ESG（Environment：環境、Social：社会、Governance：ガバナンス）への取組みを推進しています。

本投資法人は、今後も適切な商業施設マネジメントを通じて、地域コミュニティの活性化をはじめ、

環境・社会に配慮した取組みを進めてまいります。

*本投資法人のESGへの取組み：<https://www.krr-reit.com/ja/esg/index.html>

以上

*本投資法人のホームページアドレス：<https://www.krr-reit.com/>