STARASIA
Investment Corporation

2018年12月3日

各　位

不動産投資信託証券発行者
スターアジア不動産投資法人
代表者名　執行役員　　加藤　篤志
（コード番号3468）
資産運用会社
スターアジア投資顧問株式会社
代表者名　代表取締役社長　　加藤　篤志
問合せ先
取締役兼財務管理部長　　杉原　亨
TEL: 03-5425-1340

国内不動産信託受益権準共有持分の譲渡完了に関するお知らせ

スターアジア不動産投資法人（以下「本投資法人」といいます。）は、2018年7月23日付「国内不動産信託受益権の取得及び譲渡（資産入替）に関するお知らせ」にて公表いたしました譲渡予定資産につきまして、本日、博多駅東113ビルに係る信託受益権準共有持分（49%）の譲渡（以下「本件譲渡」といいます。）を完了したことをお知らせいたします。

記

１．譲渡完了資産

物件名称	アセットタイプ	所在地	譲渡資産の種類	譲渡価格（注2）
博多駅東113ビル	オフィス	福岡県福岡市博多区	信託受益権準共有持分（49%）（注1）	1,396.5百万円

（注1）本投資法人が引き続き保有する信託受益権準共有持分51%につきましては、2018年7月23日付「国内不動産信託受益権の取得及び譲渡（資産入替）に関するお知らせ」にて公表したとおり、2019年2月1日に譲渡予定です。
（注2）譲渡諸経費、消費税及び地方消費税を除いた金額を記載しています。

２．その他
本件譲渡における譲渡完了資産の概要については、7月23日付「国内不動産信託受益権の取得及び譲渡（資産入替）に関するお知らせ」をご参照ください。

以上

＊　本投資法人のホームページアドレス：http://starasia-reit.com