



Make More Sustainable
サステナブルインフラの「いちご」

2024年12月2日

各位

不動産投資信託証券発行者名
東京都千代田区丸の内二丁目6番1号
いちごホテルリート投資法人
代表者名 執行役員 石井 絵梨子
(コード番号 3463) www.ichigo-hotel.co.jp
資産運用会社名
いちご投資顧問株式会社
代表者名 代表取締役社長執行役員 岩井 裕志
問合せ先 執行役員ホテルリート本部長 岩坂 英仁
(電話番号 03-4485-5232)

資産の譲渡完了のお知らせ

いちごホテルリート投資法人は、2024年10月31日発表の「資産の譲渡のお知らせ（ヴァリエホテル広島）」にてお知らせいたしました、ヴァリエホテル広島の譲渡を本日完了いたしましたので、下記のとおりお知らせいたします。

記

| | |
|-------------|-----------------|
| ホテル番号 ホテル名称 | 024 ヴァリエホテル広島 |
| 譲渡資産の種類 | 不動産信託受益権（土地・建物） |
| 譲渡価格（※） | 1,785百万円 |
| 契約締結日 | 2024年10月31日 |
| 引渡日 | 2024年12月2日 |

（※）信託受益権売買契約書に記載された売買価格（固定資産税、都市計画税相当額の精算分および消費税相当額ならびにその他手数料等を除きます。）を記載しております。

上述資産の譲渡の詳細につきましては、2024年10月31日発表の「資産の譲渡のお知らせ（ヴァリエホテル広島）」をご参照ください。

www.ichigo-hotel.co.jp/ir/news/news_file/file/IchigoHotel_20241031_Asset_Sale_JPN.pdf

以上