

産業ファンド投資法人

2023年6月28日

各 位

不動産投資信託証券発行者名

産業ファンド投資法人

(コード番号 3249)

代表者名 執行役員

本多 邦美

URL: <https://www.iif-reit.com/>

資産運用会社名

株式会社 K J R マネジメント

代表者名 代表取締役社長

鈴木 直樹

問合せ先 執行役員インダストリアル本部長 上田 英彦

TEL: 03-5293-7091

資金の借入れ（金利決定）に関するお知らせ

産業ファンド投資法人は、2023年6月14日付「資金の借入れ（借換え）に関するお知らせ」でお知らせした資金の借入れにつき、下記の通り適用金利率が決定いたしましたので、お知らせいたします。

記

1. 金利の決定

借入期間	借入額 (百万円)	金利	利率	借入金融機関	契約 締結日	借入実行 予定日	返済期日	担保・ 返済方法
3.5年	1,000	固定	0.37292%	三井住友信託銀行 株式会社	2023年 6月14日	2023年 6月30日	2026年 12月28日	無担保・無保証・ 期日一括返済
4.0年	900		0.43100%	株式会社			2027年 6月30日	
9.0年	1,400		0.89000%	みずほ銀行			2032年 6月30日	

2. その他

本借入れの返済等に関わるリスクにつきましては、第31期有価証券報告書（2023年4月27日提出）の「投資リスク」に記載の通りです。

以 上