

2023年9月21日

各位

不動産投資信託証券発行者名

 東京都千代田区永田町二丁目4番8号
 大和ハウスリート投資法人
 代表者名 執行役員 浅田利春
 (コード番号: 8984)

資産運用会社名

 大和ハウス・アセットマネジメント株式会社
 代表者名 代表取締役社長 土田耕一
 問合せ先
 大和ハウスリート本部ファンド企画部長 朝比奈 孝祐
 TEL. 03-3595-1265

建築環境総合性能評価システム (CASBEE) 不動産評価認証の取得に関するお知らせ

大和ハウスリート投資法人 (以下「本投資法人」といいます。) は、本投資法人が保有する下記の9物件について、建築環境総合性能評価システム (Comprehensive Assessment System for Built Environment Efficiency) (以下「CASBEE」といいます。) 不動産評価認証を取得しましたのでお知らせいたします。

記

1. CASBEE 不動産評価認証の概要

CASBEE は、国土交通省の主導のもと、日本で開発・普及が進められている建築物の総合的な環境性能を評価するシステムです。CASBEE 不動産評価認証は CASBEE-不動産で評価された建築物について、その評価内容を審査し、的確であることを第三者機関が認証する制度で、評価は4段階 (Sランク: ★★★★★ ~Bランク: ★★) で表示されます。

CASBEE 不動産評価認証の内容等については以下をご参照ください。

CASBEE 不動産評価認証に関するウェブサイト:

http://www.ibec.or.jp/CASBEE/certification/MP_certification.html

2. CASBEE 不動産評価認証の評価

物件名称	D プロジェクト久喜IV	D プロジェクト浦安III	フォレオ青梅今井
用途	物流施設	物流施設	商業施設
評価ランク	S ランク 	S ランク 	S ランク 
物件写真			

物件名称	スポーツデポ・ゴルフ 5 小倉東インター店	カスターリア高輪	カスターリア中目黒
用途	商業施設	居住施設	居住施設
評価ランク	S ランク 	A ランク 	A ランク 
物件写真			

物件名称	ロイヤルパークスななば	ナーサリールーム ベリーベアー大森西・ ウェルシア大田大森西店	クイズ恵比寿
用途	居住施設	その他施設	居住施設
評価ランク	A ランク 	A ランク 	B+ランク 
物件写真			

3. 今後の取り組み

本投資法人は、「サステナビリティ方針」に基づき、サステナビリティへの取り組みを今後も推進していきます。

以 上

* 本投資法人の「ESG への取り組み」サイトアドレス：<https://www.daiwahouse-reit.co.jp/ja/sustainability/>