

2022年4月15日

各位

不動産投資信託証券発行者名

投資法人みらい

代表者名 執行役員

菅沼通夫

(コード番号:3476)

資産運用会社名

三井物産・イデラパートナーズ株式会社

代表者名 代表取締役社長

菅沼通夫

問合せ先 取締役 CFO 兼業務部長 卓地伸晃

TEL: 03-6632-5950

DBJ Green Building 認証取得に関するお知らせ (ミ・ナーラ)

投資法人みらい（以下「本投資法人」といいます。）は、本日、保有するミ・ナーラについて、DBJ Green Building 認証を取得しましたのでお知らせします。

記

1. DBJ Green Building 認証における評価ランク

物件名称	所在地
ミ・ナーラ	奈良県奈良市
外観写真	評価ランク
	 DBJ Green Building 2021  非常に優れた 「環境・社会への配慮」 がなされた建物

2. 認証にあたり評価された点

- (1) 適切な空調効率化の取組みや外気冷房の導入のほか、節水器機の採用などにより、省エネルギー・省資源に配慮している点。
- (2) 指導員によるごみ分別の徹底等によりごみの3Rに積極的に取り組んでいるほか、非常用発電機の他に2回線受電の採用、テナント向けに非常用備蓄を用意するなど、防災にも配慮している点。
- (3) 館内に飲食店、ATM、フィットネスや休憩スペースを設置するほか、子供関連設備も整備しており、来館者の利便性・快適性に配慮している点。

なお、詳細についてはDBJ Green Building 認証の運営サイト (<http://igb.jp/>) をご参照ください。

3. 本投資法人の今後の対応

本投資法人は“「みらい」が創る、世界の未来”という理念に従い、サステナブル（持続可能）な社会を実現するため、環境（Environment）・社会（Society）・ガバナンス（Governance）への取組みが必要不可欠であり、その取組みが本投資法人における投資主価値の中長期的な向上に資すると考えています。

環境（Environment）分野においては、ポートフォリオにおける環境認証の取得率引き上げや継続的な環境パフォーマンス実績の開示等を実施する予定です。

以 上

※本投資法人のホームページアドレス：<https://3476.jp>