

星野リゾート・リート投資法人

2023年10月27日

各位

不動産投資信託証券発行者名
東京都中央区京橋三丁目6番18号
星野リゾート・リート投資法人
代表者名 執行役員 秋本 憲二
(コード番号: 3287)

資産運用会社名
株式会社星野リゾート・アセットマネジメント
代表者名 代表取締役社長 秋本 憲二
問合せ先 取締役経営企画本部長
蕪木 貴裕
(TEL: 03-5159-6338)

資金の借入れ(金利決定)に関するお知らせ

星野リゾート・リート投資法人(以下「本投資法人」といいます。)は、2023年10月16日付「資金の借入れ(サステナビリティローン及びグリーンローン他による借換え)及び金利スワップ取引(イールドカーブスワップ)に関するお知らせ」で公表いたしました資金の借入れのうち、契約番号0111、0114、0117及び0120について金利が決定しましたので、下記のとおりお知らせいたします。

記

1. 借入れ金利の決定

契約番号	0111	0114	0117	0120
借入先	株式会社三菱UFJ銀行			株式会社みずほ銀行
借入金額	金400,000,000円	金900,000,000円	金600,000,000円	金300,000,000円
利率 (固定金利)	1.31925%	1.59575%	1.76288%	1.74600%
借入実行日	2023年10月31日			
最終返済期日(注)	2029年10月31日	2031年4月30日	2032年4月30日	2032年10月29日

(注) 同日が営業日でない場合は翌営業日とし、当該日が翌月となる場合には直前の営業日とします。

2. 今後の見通し

本件による業績への影響は軽微であり、2023年10月期(2023年5月1日~2023年10月31日)及び2024年4月期(2023年11月1日~2024年4月30日)における運用状況の予想に変更はありません。

以上

*本投資法人のホームページアドレス: <https://www.hoshinoresorts-reit.com/>