

2018年5月21日

各位

不動産投資信託証券発行者  
ケネディクス・オフィス投資法人  
代表者名 執行役員 竹田 治朗  
(コード番号 8972)

資産運用会社  
ケネディクス不動産投資顧問株式会社  
代表者名 代表取締役社長 田島 正彦  
問合せ先  
オフィス・リート本部 企画部長 桃井 洋聡  
TEL: 03-5157-6010

新投資口発行及び投資口売出しに係る価格等の決定に関するお知らせ

ケネディクス・オフィス投資法人(以下「本投資法人」といいます。)は、2018年5月14日開催の本投資法人役員会において決議いたしました新投資口発行及び投資口売出しに関し、2018年5月21日開催の本投資法人役員会において、発行価格及び売出価格等を下記のとおり決定いたしましたので、お知らせいたします。

記

1. 募集による新投資口発行(一般募集)

(1)発行価格(募集価格)	1口当たり	646,425円
(2)発行価格(募集価格)の総額		14,544,562,500円
(3)払込金額(発行価額)	1口当たり	625,209円
(4)払込金額(発行価額)の総額		14,067,202,500円
(5)申込期間	2018年5月22日(火曜日)から2018年5月23日(水曜日)まで	
(6)払込期日	2018年5月28日(月曜日)	

(注) 引受人は払込金額(発行価額)で買取引受けを行い、発行価格(募集価格)で募集を行います。

2. 投資口売出し(オーバーアロットメントによる売出し)

(1)売出投資口数		1,125口
(2)売出価格	1口当たり	646,425円
(3)売出価額の総額		727,228,125円
(4)申込期間	2018年5月22日(火曜日)から2018年5月23日(水曜日)まで	
(5)受渡期日	2018年5月29日(火曜日)	

ご注意: 本報道発表文は、本投資法人の新投資口発行及び投資口売出しに関して一般に公表するための文書であり、投資勧誘を目的として作成されたものではありません。投資を行う際は、必ず本投資法人が作成する新投資口発行及び投資口売出届出目論見書並びに訂正事項分(作成された場合)をご覧頂いた上で、投資家ご自身の判断でなさるようお願いいたします。

3. 第三者割当による新投資口発行

(1) 払込金額(発行価額)	1口当たり	625,209円
(2) 払込金額(発行価額)の総額(上限)		703,360,125円
(3) 申込期間(申込期日)		2018年6月14日(木曜日)
(4) 払込期日		2018年6月15日(金曜日)

(注) 上記(3)に記載の申込期間(申込期日)までに申込みのない投資口については、発行を打ち切るものとします。

<ご参考>

1. 発行価格(募集価格)及び売出価格の算定

(1) 算定基準日及びその価格	2018年5月21日(月曜日)	663,000円
(2) ディスカウント率	2.50%	

2. シンジケートカバー取引期間

2018年5月24日(木曜日)から2018年6月8日(金曜日)まで

3. 調達資金の用途

一般募集における手取金 14,067,202,500円については、一般募集と同日付をもって決議された第三者割当による新投資口発行の手取金 703,360,125円(上限)と併せて、取得予定資産の取得資金の一部に充当します。取得予定資産の詳細については、2018年5月14日付で公表の「資産の取得(CROSS PLACE 浜松町)及び譲渡(KDX 浜松町第2ビル・フレーム神南坂)に関するお知らせ」をご参照下さい。

以上

\*本投資法人のウェブサイト:<http://www.kdo-reit.com/>

ご注意: 本報道発表文は、本投資法人の新投資口発行及び投資口売出しに関して一般に公表するための文書であり、投資勧誘を目的として作成されたものではありません。投資を行う際は、必ず本投資法人が作成する新投資口発行及び投資口売出届出目論見書並びに訂正事項分(作成された場合)をご覧頂いた上で、投資家ご自身の判断でなさるようお願いいたします。