

2021年8月2日

各 位

不動産投資信託証券発行者名
東京都港区新橋一丁目18番1号
日本リート投資法人
代表者名 執行役員 杉田俊夫
(コード番号: 3296)

資産運用会社名
双日リートアドバイザーズ株式会社
代表者名 代表取締役社長 杉田俊夫
問合せ先 財務企画本部
業務企画部長 石井崇弘
(TEL: 03-5501-0080)

保有物件における「再生可能エネルギー」由来電力への切り替えについて
(ピジョンビル)

日本リート投資法人(以下「本投資法人」といいます。)は、保有するピジョンビルにおける消費電力の全てについて、2021年8月より「再生可能エネルギー」由来電力に切り替えることにしましたので、下記の通りお知らせいたします。

記

1. 概要

本投資法人が保有するA-24ピジョンビルにおける消費電力の全てについて、2021年8月より、ENEOS株式会社が供給する、「CO2フリー電力メニュー(室蘭バイオマス発電所100%再生可能エネルギー)*」を使用することとなりました。これにより、ピジョンビルでは、使用電力由来のCO2排出量が実質ゼロとなります。

なお、100%再生可能エネルギーとは、その全てが太陽光、水力、風力、地熱、バイオマス発電で作られたエネルギーによって賄われ、石油・石炭等の化石燃料を使用しない、クリーンな電力のことを指します。

* ENEOS株式会社 CO2フリー電力メニューについて

- ・ J-クレジット、非化石証書などをENEOS株式会社が調達し、電気の使用に伴うCO2排出量が「0トン-CO2/kWh」に調整した電気となります。
- ・ 発電所は室蘭バイオマス発電所(FIT電気+トラッキング付FIT非化石証書)になります。

2. 本投資法人による ESG に関する取組み

本投資法人は、中長期的に投資主価値の安定的成長を目指すという運用理念に基づき、環境・社会・ガバナンス（ESG）の視点を取り入れた、サステナビリティ上のマテリアリティ（重要課題）を特定しています。本投資法人は、環境のマテリアリティとして掲げている「気候変動への対応/エネルギー効率の向上」に寄与する本取組を通じて、SDGs の目標 7「エネルギーをみんなにそしてクリーンに」及び目標 13「気候変動に具体的な対策を」並びに目標 17「パートナーシップで目標を達成しよう」に貢献いたします。



3. 本投資法人の今後の対応

本投資法人は、持続可能な社会の実現を目指し、環境負荷の低減及びステークホルダーとの連携・協働に努めることを基本方針としています。今後も保有するビルに環境・省エネ対策やエネルギー利用効率化をはじめとするサステナビリティへの取組みを進めていきます。

以上

※本投資法人のホームページアドレス：<http://www.nippon-reit.com/>