

2022年6月30日

各 位

不動産投資信託証券発行者名

東京都千代田区丸の内一丁目11番1号

ラサールロジポート投資法人

代表者名 執行役員 藤原寿光

(コード番号: 3466)

資産運用会社名

ラサール REIT アドバイザーズ株式会社

代表者名 代表取締役社長 藤原寿光

問合せ先 財務部長 地紙平

(TEL. 03-6367-5800)

## 大阪府大阪市との「津波災害又は水害時における指定緊急避難場所としての

### 使用に関する協定書」締結に関するお知らせ

ラサールロジポート投資法人（以下「本投資法人」といいます。）が保有するロジポート大阪大正について、大阪府大阪市（市長：松井 一郎）と「津波災害又は水害時における指定緊急避難場所としての使用に関する協定書」（以下「本協定」といいます。）を締結いたしましたので、下記のとおり、お知らせいたします。

#### 記

#### 1. 本協定の概要

本協定は、津波災害又は水害が発生、又は発生するおそれがある場合において、保有するロジポート大阪大正の一部を大阪市に対して指定緊急避難場所として提供することを定めたものです。

ロジポート大阪大正は、延床面積10万㎡超の建物規模、高水準な建物仕様を備える大規模・高機能な物流施設です。堅牢な建築物であることに加え、非常時には車両スロープを経由することで、迅速に人が施設内へ避難することが可能です。これらの施設特性を活かし、災害対策について自治体と連携することで、地域の方々の安全・安心を支援します。

#### 2. 本投資法人の今後の対応

本投資法人は、コミュニティの活性化が事業の持続的成長の礎となるという認識の下、良き企業市民として、その活性化に資する貢献活動を支援します。また、本投資法人は、世界有数の不動産投資顧問会社であるラサールグループの一員として、ESGに係るベストプラクティスの採用が投資パフォーマンスの向上に繋がるという認識の下、サステナビリティの改善に資する取り組みを今後も積極的に推進してまいります。

以 上

\*本投資法人のホームページアドレス：<https://lasalle-logiport.com/>

**【参考資料】**

ロジポート大阪大正（大阪府大阪市大正区船町一丁目2番21号）

（不動産信託受益権の準共有持分62.5%）



敷地面積： 55,929.57 m<sup>2</sup>  
延床面積： 117,037.14 m<sup>2</sup>  
竣 工： 2018年2月  
構 造： 地上4階