

2023年3月16日

各 位

不動産投資信託証券発行者名

東京都千代田区神田神保町一丁目 105 番地

アドバンス・レジデンス投資法人

代表者名 執行役員

樋口 達

(コード番号：3269)

資産運用会社名

東京都千代田区神田神保町一丁目 105 番地

伊藤忠リート・マネジメント株式会社

代表者名 代表取締役社長

東海林 淳一

問合せ先 執行役員 住宅事業本部長

工藤 勲

(TEL：0120-938-469)

資産運用会社による ESG レポートの発行に関するお知らせ

アドバンス・レジデンス投資法人（以下、「本投資法人」といいます。）が資産の運用を委託する資産運用会社である伊藤忠リート・マネジメント株式会社（以下「本資産運用会社」といいます。）は、本日、『ESG レポート 2023.3』（以下「ESG レポート」といいます。）を発行しましたので、お知らせいたします。

記

本投資法人及び本資産運用会社は、環境配慮、地域社会への貢献及びテナント満足度の向上等を中心としたサステナビリティに関する取組みを推進していくことは、企業体としての重要課題であり、投資主の価値の最大化のために必要であると強く認識しております。

その一環として、投資主をはじめとするステークホルダーの皆様には本投資法人及び本資産運用会社におけるサステナビリティ推進の状況について広くご理解いただくことを目的に、サステナビリティに関する方針の内容やその推進体制のほか、具体的な取り組み施策、その取り組み結果に対する外部評価の取得状況や各種データなどを取り纏めた ESG レポートを発行いたしました。

今後もサステナビリティ推進の実施状況を皆様にはわかりやすくお伝えすることに努めてまいります。

ESG レポートは下記 URL から御覧ください。

<https://www.itc-rm.co.jp/sustain/#bge-esgreport>

以上

アドバンス・レジデンス投資法人とは

伊藤忠グループの資産運用会社「伊藤忠リート・マネジメント株式会社」が運用する、Jリート最大の住宅特化型リートです。東京都心を中心に全国に270物件超の賃貸住宅を保有し、資産規模は4,700億円を超えています。住宅という安定したアセット、Jリート最大の積立金（剰余金）を活用し、長期安定的な分配が期待できるディフェンシブ性の強いJリートです。

※「アドバンス」は、伊藤忠リート・マネジメント株式会社が運用する不動産投資法人の共通ブランドネームです。

本投資法人のホームページアドレス：<https://www.adr-reit.com>

資産運用会社のホームページアドレス：<https://www.itc-rm.co.jp/>