

2020年12月21日

各 位

不動産投資信託証券発行者  
日本ロジスティクスファンド投資法人  
代表者名 執行役員 亀岡 直弘  
(コード番号：8967)

資産運用会社  
三井物産ロジスティクス・パートナーズ株式会社  
代表者名 代表取締役社長 亀岡 直弘  
問い合わせ先 財務企画部長 関口 亮太  
TEL.03-3238-7171

### 資金の借入に関するお知らせ

日本ロジスティクスファンド投資法人（以下「本投資法人」といいます。）は、下記のとおり資金の借入を決定しましたのでお知らせします。

#### 記

#### 1. 借入の理由

返済期限の到来する借入金（後記「3. 返済の内容」参照）の返済に充当するため。

#### 2. 借入の内容

借入先	借入金額	調達金利	期間	借入日	返済期日
株式会社七十七銀行	500 百万円	固定 (注 1)	8 年	2020 年 12 月 25 日	2028 年 12 月 25 日
株式会社三菱 UFJ 銀行	1,000 百万円	固定 (注 1)	9 年		2029 年 12 月 25 日
株式会社みずほ銀行	1,500 百万円	固定 (注 1)	10 年		2030 年 12 月 25 日

(注 1) 金利については決定した時点で改めてお知らせします。(金利決定日：借入日の 2 営業日前)

(注 2) 無担保・無保証・期日一括返済です。

#### 3. 返済の内容

借入先	借入金額	調達金利	期間	借入日	返済期日
株式会社三井住友銀行及び 三井住友信託銀行株式会社を アレンジャーとする協調融資団 (注 1)	3,000 百万円	0.97375%	7 年	2013 年 12 月 27 日	2020 年 12 月 25 日

(注1) 協調融資団は、株式会社みずほ銀行、株式会社三菱UFJ銀行、株式会社七十七銀行により組成されています。

(注2) 借入金の詳細は本リリース末尾の(参考プレスリリース)をご参照ください。

#### 4. 本件実行後の有利子負債の状況

(単位：百万円)

	本件実行前 (2020年12月24日現在)	本件実行後 (2020年12月25日現在)	増減
短期借入金残高	0	0	±0
長期借入金残高	103,000	103,000	±0
(うち1年内返済予定額)	21,000	18,000	-3,000
借入金残高	103,000	103,000	±0
投資法人債残高	11,700	11,700	±0
(うち1年内償還予定額)	—	—	—
<b>有利子負債残高</b>	<b>114,700</b>	<b>114,700</b>	<b>±0</b>

#### 5. その他

本件借入に係るリスクについては、2020年10月28日に提出した有価証券報告書記載の「投資リスク」から重要な変更はありません。

以上

(参考プレスリリース)

- ・2013年12月20日付「資金の借入に関するお知らせ」
- ・2013年12月25日付「資金の借入(金利決定)に関するお知らせ」

※ 本投資法人のウェブサイト <https://8967.jp/>