

各位

不動産投資信託証券発行者名  
 東京都港区南青山一丁目15番9号  
 ジャパンエクセレント投資法人  
 代表者名 執行役員 香山 秀一郎  
 (コード番号: 8987)

資産運用会社名  
 ジャパンエクセレントアセットマネジメント株式会社  
 代表者名 代表取締役社長 香山 秀一郎  
 問合せ先 経営企画部長 堀川 主計  
 TEL. 03-5412-7911 (代表)

日鉄興和不動産株式会社による本投資法人投資口の追加取得に関するお知らせ

本投資法人は、本投資法人が資産の運用を委託する資産運用会社であるジャパンエクセレントアセットマネジメント株式会社（以下、「本資産運用会社」といいます。）のコアスポンサーである日鉄興和不動産株式会社（以下、「日鉄興和不動産」といいます。）より、本投資法人の投資口を追加取得する（以下、「本取組」といいます。）旨の通知を受領しましたので、下記のとおりお知らせいたします。

記

1. 日鉄興和不動産より通知を受けた本取組の主な内容

(1) 投資口の取得総数	62,867口を上限とする。但し、取得期間中に投資口価格が当初設定した上限価格を超えた場合、取得口数が上限に達せず、又は取得が全く行われない場合がある。
(2) 取得期間	2022年8月22日から最長190営業日の予定とする。但し、取得口数が上限とする投資口数に至った場合等においては、期間中に終了する場合がある。
(3) 取得方法	証券会社と締結する売買取引に関する契約に基づき、本投資法人の投資口を取得する。

2. 本取組の意義

本投資法人は、設立以降、スポンサーとの協働及びその関係活用により、ポートフォリオの拡大と充実を図ってまいりました。

本取組は、本投資法人のコアスポンサーである日鉄興和不動産の本投資法人へのサポート姿勢を改めて明確化するものです。日鉄興和不動産が本投資法人の投資口を追加取得することにより本投資法人の投資主と日鉄興和不動産との利益が更に一致することで、本投資法人の中長期的な成長に寄与するスポンサーサポートが期待されます。



Japan Excellent, Inc.

3. 本取組前後における日鉄興和不動産の本投資法人の投資口保有状況

	本取組前	本取組 (最大)	本取組後 (最大)
日鉄興和不動産の保有口数	71,560 口	62,867 口	134,427 口
発行済投資口数に対する割合	5.3%	4.7%	10.0%

以上

本投資法人のホームページアドレス：<https://www.excellent-reit.co.jp/>