

2017年9月28日

各位

不動産投資信託証券発行者名
 東京都港区新橋一丁目18番1号
 日本リート投資法人
 代表者名 執行役員 石川久夫
 (コード番号：3296)

資産運用会社名
 双日リートアドバイザーズ株式会社
 代表者名 代表取締役社長 杉田俊夫
 問合せ先 財務企画本部
 業務企画部長 石井崇弘
 (TEL：03-5501-0080)

資産の取得及び譲渡完了に関するお知らせ

日本リート投資法人（以下「本投資法人」といいます。）は、2017年9月15日付の「交換による運用資産の譲渡及び取得並びに それらに伴う運用資産の貸借の解消及び開始に関するお知らせ」に記載の通り、下記の資産の取得を完了いたしましたので、お知らせいたします。

また、同お知らせにて公表いたしました資産の譲渡についても完了しておりますので、併せてお知らせいたします。

記

1. 取得及び譲渡の概要

物件番号 (注1)	信託不動産（物件名称）	所在地	取引の種類	取得価格又は 譲渡価格 (百万円) (注2)	取得先又は譲渡先
A-56	ホームマットホライゾンビル	東京都千代田区	取得	6,705	合同会社ニコラス キャピタル6
A-57	三宮ファーストビル	兵庫県神戸市	取得	1,390	合同会社ニコラス キャピタル6
B-9	スプラディッド難波	大阪府大阪市	取得	3,502	合同会社ニコラス キャピタル6
A-12	グリーンオーク御徒町	東京都台東区	譲渡	3,650	合同会社ニコラス キャピタル6
A-15	JS プログレビル	東京都大田区	譲渡	6,350	合同会社ニコラス キャピタル6

(注1) 「物件番号」は、本投資法人の定める各用途の分類に応じて、物件毎に番号を付したものであり、Aはオフィス、Bは住宅を表します。以下同じです。

(注2) 「取得価格」は、消費税及び地方消費税並びに諸費用は含まず、百万円未満を切り捨てて記載しています。

2. その他

上記資産の取得及び譲渡の詳細等については、2017年9月15日付けで公表いたしました「交換による運用資産の譲渡及び取得並びに それらに伴う運用資産の貸借の解消及び開始に関するお知らせ」をご参照ください。

以上

※本投資法人のホームページアドレス：<http://www.nippon-reit.com/>