

2022年2月1日

各 位

不動産投資信託証券発行者  
ケネディクス・オフィス投資法人  
代表者名 執行役員 寺本 光  
(コード番号 8972)

資産運用会社  
ケネディクス不動産投資顧問株式会社  
代表者名 代表取締役社長 田島 正彦  
問合せ先  
オフィス・リート本部 戦略企画責任者 桃井 洋聡  
TEL: 03-5157-6010

実質再生可能エネルギー由来の電力導入に関するお知らせ (オフィスビル 12 物件)

ケネディクス・オフィス投資法人 (以下「本投資法人」といいます。) は、保有物件の一部において、実質再生可能エネルギー由来の電力を使用する電力供給に切り替えること (以下、「本取組み」といいます。) としましたので、下記のとおりお知らせいたします。

なお、本取組みにより、本投資法人が保有する実質再生可能エネルギー由来の電力等の導入物件は合計 13 物件となります。

記

1. 本取組みの概要

本投資法人が保有するオフィスビル 12 物件において、2022 年 2 月 1 日以降、順次、実質再生可能エネルギー由来の電力 (トラッキング付等の非化石証書付与の電力) への切り替えを実施します。これにより、対象物件では、使用電力による CO2 排出量が実質ゼロとなる見込みです。

物件番号	物件名称	物件番号	物件名称
A-60	KDX 晴海ビル	A-101	KDX 横浜ビル
A-93	KDX 飯田橋スクエア	A-102	KDX 横浜西口ビル
A-94	KDX 武蔵小杉ビル	A-109	KDX 浜松町センタービル
A-96	KDX 高田馬場ビル	A-112	KDX 虎ノ門一丁目ビル
A-97	KDX 宇都宮ビル	A-113	KDX 新日本橋駅前ビル
A-99	KDX 池袋ウエストビル	A-116	KDX 西新橋ビル

2. 本投資法人のサステナビリティへの取組み

本投資法人は、資産運用会社が制定した「サステナビリティ方針」に基づき、ESG (Environment : 環境、Social : 社会、Governance : ガバナンス) への取組みを推進しています。

本投資法人は、中規模オフィスビルを運用する J-REIT のパイオニアとして、外部コンサルタント等のサポートも受けながら、保有するオフィスビルの環境・省エネ対応やエネルギー利用の効率化に継続して取り組むと共に、引き続きサステナビリティへの取組みを積極的に推進していきます。

本投資法人の環境方針やこれまでの取組み事例については以下をご参照ください。

\* 本投資法人のサステナビリティへの取組み : <https://www.kdo-reit.com/ja/sustainability/sustainability.html>

以 上

\* 本投資法人のウェブサイト : <https://www.kdo-reit.com/>