

2018年10月15日

各 位

不動産投資信託証券発行者名
東京都中央区日本橋一丁目4番1号
日本アコモデーションファンド投資法人
代表者名 執行役員 池田 孝
(コード番号 3226)

資産運用会社名
株式会社三井不動産アコモデーションファンドマネジメント
代表者名 代表取締役社長 伊倉 健之
問合せ先 取締役財務本部長 川上 哲司
(TEL. 03-3246-3677)

(訂正)「国内不動産の取得に関するお知らせ(パークキューブ新板橋他計2物件)」
の一部訂正について

日本アコモデーションファンド投資法人(以下「本投資法人」といいます。)が2018年3月13日に公表しました「国内不動産の取得に関するお知らせ(パークキューブ新板橋他計2物件)」について、一部誤りがありましたので、下記のとおり訂正いたします(訂正内容は下線_____で示しています)。

記

<訂正箇所及び訂正内容>

(1) P. 1 : 2. 取得の概要 (注4)

【訂正前】

(前略)

(注4)「鑑定評価額」は、森井総合鑑定株式会社が、取得予定資産に関して作成した不動産鑑定評価書(価格時点平成30年2月28日)の記載に基づいています。

(後略)

【訂正後】

(前略)

(注4)「鑑定評価額」は、森井総合鑑定株式会社が、取得予定資産に関して作成した不動産鑑定評価書(価格時点平成30年1月31日)の記載に基づいています。

(後略)

(2) P. 3 : 3. 取得予定資産の内容

【訂正前】

(前略)

3. 取得予定資産の内容

(1) 取得予定資産の概要

①物件1：パークキューブ新板橋

取得予定資産の名称	パークキューブ新板橋
取得予定資産の種類	不動産
鑑定評価会社	森井総合鑑定株式会社
取得時の鑑定評価額(注1)	1,740,000千円
同 価格時点(注1)	平成30年2月28日

(中略)

②物件2：パークキューブ西新宿

取得予定資産の名称	パークキューブ西新宿
取得予定資産の種類	不動産
鑑定評価会社	森井総合鑑定株式会社
取得時の鑑定評価額(注1)	2,430,000千円
同 価格時点(注1)	平成30年2月28日

(後略)

【訂正後】

(前略)

3. 取得予定資産の内容

(1) 取得予定資産の概要

①物件1：パークキューブ新板橋

取得予定資産の名称	パークキューブ新板橋
取得予定資産の種類	不動産
鑑定評価会社	森井総合鑑定株式会社
取得時の鑑定評価額(注1)	1,740,000千円
同 価格時点(注1)	平成30年1月31日

(中略)

②物件2：パークキューブ西新宿

取得予定資産の名称	パークキューブ西新宿
取得予定資産の種類	不動産
鑑定評価会社	森井総合鑑定株式会社
取得時の鑑定評価額(注1)	2,430,000千円
同 価格時点(注1)	平成30年1月31日

(後略)

(3) P. 7 : 10. 鑑定評価書の概要

【訂正前】

(前略)

10. 鑑定評価書の概要

物件1. パークキューブ新板橋

鑑定評価額	1,740,000千円
鑑定評価会社	森井総合鑑定株式会社
価格時点	平成30年 <u>2</u> 月 <u>28</u> 日

(中略)

物件2. パークキューブ西新宿

鑑定評価額	2,430,000千円
鑑定評価会社	森井総合鑑定株式会社
価格時点	平成30年 <u>2</u> 月 <u>28</u> 日

(後略)

【訂正後】

(前略)

10. 鑑定評価書の概要

物件1. パークキューブ新板橋

鑑定評価額	1,740,000千円
鑑定評価会社	森井総合鑑定株式会社
価格時点	平成30年 <u>1</u> 月 <u>31</u> 日

(中略)

物件2. パークキューブ西新宿

鑑定評価額	2,430,000千円
鑑定評価会社	森井総合鑑定株式会社
価格時点	平成30年 <u>1</u> 月 <u>31</u> 日

(後略)

以 上

* 本資料の配布先 : 兜倶楽部、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会

* 本投資法人のホームページアドレス : <https://www.naf-r.jp>