

2021年5月20日

各 位

不動産投資信託証券発行者
日本ロジスティクスファンド投資法人
代表者名 執行役員 亀岡 直弘
(コード番号：8967)

資産運用会社
三井物産ロジスティクス・パートナーズ株式会社
代表者名 代表取締役社長 亀岡 直弘
問い合わせ先 財務企画部長 関口 亮太
TEL.03-3238-7171

資金の借入に関するお知らせ

日本ロジスティクスファンド投資法人（以下「本投資法人」といいます。）は、下記のとおり資金の借入を決定しましたのでお知らせします。

記

1. 借入の理由

返済期限の到来する借入金（後記「3. 返済の内容」参照）の返済に充当するため。

2. 借入の内容

借入先	借入金額	調達金利	期間	借入日	返済期日
日本生命保険 相互会社	1,500 百万円	0.55000%	9年9か月	2021年 5月31日	2031年 2月28日

(注) 無担保・無保証・期日一括返済です。

3. 返済の内容

借入先	借入金額	調達金利	期間	借入日	返済期日
株式会社 三井住友銀行	400 百万円	全銀協 1 か月 日本円 TIBOR + 0.225%	3 か月	2021年 2月26日	2021年 5月31日
株式会社 三菱UFJ銀行	400 百万円	全銀協 1 か月 日本円 TIBOR + 0.250%			
三井住友信託銀行 株式会社	700 百万円				

(注) 借入金の詳細は本リリース末尾の（参考プレスリリース）をご参照ください。

4. 本件実行後の有利子負債の状況

(単位：百万円)

	本件実行前 (2021年5月30日現在)	本件実行後 (2021年5月31日現在)	増減
短期借入金残高	1,500	—	-1,500
長期借入金残高	99,500	101,000	+1,500
（うち1年内返済予定額）	18,500	18,500	±0
借入金残高	101,000	101,000	±0
投資法人債残高	13,700	13,700	±0
（うち1年内償還予定額）	—	—	—
有利子負債残高	114,700	114,700	±0

5. その他

本件借入に係るリスクについては、2021年4月28日に提出した有価証券報告書記載の「投資リスク」から重要な変更はありません。

以上

(参考プレスリリース)

- ・2021年2月18日付「資金の借入に関するお知らせ」

※ 本投資法人のウェブサイト <https://8967.jp/>