



2025年5月28日

各位

不動産投資信託証券発行者名

東京都千代田区大手町一丁目5番1号

NTT都市開発リート投資法人

代表者名 執行役員 大寺 健之

(コード番号 8956)

資産運用会社名

NTT都市開発投資顧問株式会社

代表者名 代表取締役社長 堀之内 泰壮

問合せ先 取締役 財務部長 岩田 武

(TEL: 03-6262-9400)

資金の借入（金利決定）に関するお知らせ

本投資法人が2025年5月30日に行う予定の借入（1契約/借入金額3,300百万円）（注）に関し、下記のとおり金利が決定しましたのでお知らせします。

（注） 参照開示資料：2025年5月27日付「資金の借入に関するお知らせ」

記

適用金利

| 契約番号 (ターム ローン) | 借入先 | 借入金額 (百万円) | 適用金利 | 借入実行日 | 返済期日 | 借入期間 |
|----------------------|--------------|---------------|------------------|------------|------------|------|
| 165号 | 三井住友信託銀行株式会社 | 3,300 | 固定金利 1.62625% | 2025年5月30日 | 2032年5月31日 | 7.0年 |

以上

※ 本投資法人のホームページアドレス <https://nud-reit.co.jp/>