

2018年11月22日

各 位

不動産投資信託証券発行者名  
日本プライムリアルティ投資法人  
代表者名 執行役員 大久保 聡  
(コード番号 8955)

資産運用会社名  
株式会社東京リアルティ・インベストメント・マネジメント  
代表者名 代表取締役社長 城 崎 好 浩  
問合せ先 取締役財務部長 埜 村 佳 永  
(TEL. 03-3516-1591)

### コミットメントラインの更新に関するお知らせ

日本プライムリアルティ投資法人(以下、本投資法人といいます。)は、コミットメントラインの更新に関して、下記の通り、各契約先と合意いたしましたので、お知らせいたします。

なお、本日現在、コミットメントラインに基づく借入残高はありません。

### 記

#### 1. コミットメントラインの更新理由

本投資法人は、コミットメントライン(借入極度額:総額240億円)を設定しておりますが、2018年11月30日に契約期限を迎える総額120億円(株式会社みずほ銀行、株式会社三菱UFJ銀行、株式会社三井住友銀行各40億円)について、機動的かつ安定的な資金調達を確保するため、更新することといたしました。

#### 2. 更新後のコミットメントライン概要

(更新に伴う変更箇所を下線で記載しております。)

| 契約先         | 借入極度額 | 契約期限               | 担保      |
|-------------|-------|--------------------|---------|
| 株式会社みずほ銀行   | 40億円  | <u>2019年11月30日</u> | 無担保・無保証 |
| 株式会社三菱UFJ銀行 | 40億円  | <u>2019年11月30日</u> | 無担保・無保証 |
| 株式会社三井住友銀行  | 40億円  | <u>2019年11月30日</u> | 無担保・無保証 |
| 株式会社あおぞら銀行  | 40億円  | 2019年5月31日         | 無担保・無保証 |
| みずほ信託銀行株式会社 | 40億円  | 2019年5月31日         | 無担保・無保証 |
| 株式会社りそな銀行   | 40億円  | 2019年5月31日         | 無担保・無保証 |

#### 3. その他

コミットメントラインの更新により、2018年9月26日に提出した有価証券報告書記載の「投資リスク」の内容に変更は生じません。

以 上

※本投資法人のホームページアドレス

<http://www.jpr-reit.co.jp>



日本プライムリアルティ投資法人

JPR