

2019年10月8日

各 位

不動産投資信託証券発行者名
東京都中央区八丁堀二丁目26番9号
ヒューリックリート投資法人
代表者名 執行役員 時 田 榮 治
(コード：3295)

資産運用会社名
ヒューリックリートマネジメント株式会社
代表者名 代表取締役社長 時 田 榮 治
問合せ先 常務取締役 CFO 一寸木 和 朗
企画管理本部長 (TEL. 03-6222-7250)

第三者割当による新投資口発行における発行口数の確定に関するお知らせ

ヒューリックリート投資法人(以下「本投資法人」といいます。)は、2019年9月9日及び2019年9月18日開催の本投資法人役員会において、公募による新投資口発行及び投資口売出し(オーバーアロットメントによる売出し)と同時に決議いたしました第三者割当による新投資口発行に関し、割当先より発行予定口数の全部につき申込みを行う旨通知がありましたので、下記のとおりお知らせいたします。

記

- (1) 発行新投資口数 3,000口
(発行予定投資口数 3,000口)
- (2) 払込金額 539,772,000円
(発行価額)の総額 (1口当たり金179,924円)
- (3) 申込期間 2019年10月10日(木)
(申込期日)
- (4) 払込期日 2019年10月11日(金)
- (5) 割当先 みずほ証券株式会社

<ご参考>

1. 今回の第三者割当による新投資口発行は、2019年9月9日及び2019年9月18日開催の本投資法人役員会において、公募による新投資口発行（以下「一般募集」といいます。）及び投資口売出し（オーバーアロットメントによる売出し）と同時に決議されたものです。

今回の第三者割当の内容等については2019年9月9日付で公表の「新投資口発行及び投資口売出しに関するお知らせ」及び2019年9月18日付で公表の「新投資口発行及び投資口売出しに係る価格等の決定に関するお知らせ」をご参照下さい。

2. 今回の第三者割当による発行済投資口の総口数の推移

| | |
|-------------------|-------------|
| 現在の発行済投資口の総口数 | 1,309,000 口 |
| 今回の増加投資口数 | 3,000 口 |
| 第三者割当後の発行済投資口の総口数 | 1,312,000 口 |

3. 今回の第三者割当による調達資金の使途

今回の第三者割当による新投資口発行の手取金 539,772,000 円については、一般募集における手取金合計 10,435,592,000 円から、「ヒューリック銀座 7 丁目ビル（20%追加取得）」及び「チャームスイート新宿戸山」の取得資金の全部に充当後の残額と併せて、2019年9月9日付で公表の「資金の借入れに関するお知らせ」に記載の「チャームスイート石神井公園」の取得に係る借入金の返済資金の全部又は一部に充当し、残額がある場合は、手元資金とし、将来の特定資産（投資信託及び投資法人に関する法律第2条第1項における意味を有します。）の取得資金又は借入金の返済資金に充当する予定です。

以上

*本資料の配布先： 兜倶楽部、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会

*本投資法人のホームページアドレス：<https://www.hulic-reit.co.jp/>