

2018年10月23日

各 位

不動産投資信託証券発行者名  
東京都港区南青山一丁目1番1号  
アクティビア・プロパティーズ投資法人  
代表者名 執行役員 村山和幸  
(コード：3279)

資産運用会社名  
東急不動産リート・マネジメント株式会社  
代表者名 代表取締役 遠又寛行  
問合せ先 アクティビア運用本部 村山和幸  
運用戦略部長  
(TEL. 03-6804-5671)

KYB株式会社及びカヤバシステムマシナリー株式会社が製造した  
免震・制振オイルダンパーの使用物件に関するお知らせ

アクティビア・プロパティーズ投資法人（以下「本投資法人」といいます。）は2018年10月16日付で国土交通省から「KYB（株）及びカヤバシステムマシナリー（株）が製造した免震・制振オイルダンパーの国土交通大臣認定等への不適合」が公表されたことを受け、本投資法人が本日現在保有している物件について確認した結果、1物件においてKYB株式会社及びカヤバシステムマシナリー株式会社が製造し、性能検査記録データの書き換え行為が行われたとされる認定番号が付された制振オイルダンパー（以下「当該制振オイルダンパー」といいます。）が使用されていることを確認いたしましたので、お知らせいたします。

なお、KYB株式会社は、当該制振オイルダンパーを早急に交換する方針であることを公表しています。

今後、本投資法人の運用状況に重大な影響を与える事実等が判明した場合には、改めてお知らせいたします。

以上

\*本投資法人のホームページアドレス：<https://www.activia-reit.co.jp/>