

日本都市ファンド投資法人

2025年9月30日

各位

不動産投資信託証券発行者名

日本都市ファンド投資法人 (コード番号 8953)

代表者名 執行役員

西田 雅彦

URL: <https://www.jmf-reit.com/>

資産運用会社名

株式会社 K J R マネジメント

代表者名 代表取締役社長

荒木 慶太

問合せ先 キャピタルマーケット部 投資アドバイザー

北岡 忠輝

TEL: 03-5293-7081

コミットメントライン契約期限の延長に関するお知らせ

日本都市ファンド投資法人は、コミットメントライン設定契約につき、本日、下記の通り契約期限の延長を決定しましたのでお知らせいたします。

記

1. 契約期限の延長

コミットメントライン契約② 現行契約期限： 2027年9月30日
延長後契約期限： 2028年9月30日

<ご参考> コミットメントライン契約の一覧 (借入極度額 計 750 億円)

コミットメントライン契約①

(1) 契約締結先	株式会社三井住友銀行
(2) 借入極度額	100 億円
(3) 契約期限	2027年5月31日
(4) 担保・保証	無担保・無保証

コミットメントライン契約②

(1) 契約締結先	株式会社三菱 UFJ 銀行、三井住友信託銀行株式会社、株式会社みずほ銀行
(2) 借入極度額	500 億円
(3) 契約期限	2028年9月30日
(4) 担保・保証	無担保・無保証

コミットメントライン契約③

(1) 契約締結先	株式会社みずほ銀行、三井住友信託銀行株式会社、株式会社三菱 UFJ 銀行
(2) 借入極度額	150 億円
(3) 契約期限	2028年8月18日
(4) 担保・保証	無担保・無保証

2. その他

本コミットメントラインの期限延長により、第 46 期有価証券報告書 (2025 年 5 月 29 日提出) の「投資リスク」に記載の内容に重要な変更はありません。

以上