



2018年2月26日

各 位

不動産投資信託証券発行者名  
東京都千代田区神田神保町一丁目 105 番地  
アドバンス・レジデンス投資法人  
代表者名 執行役員 高坂 健司  
(コード番号：3269)

資産運用会社名  
東京都千代田区神田神保町一丁目 105 番地  
ADインベストメント・マネジメント株式会社  
代表者名 代表取締役社長 高坂 健司  
問合せ先 取締役経営管理部長 木村 知之  
(TEL：03-3518-0480)

### 資金の借入れ（金利決定）に関するお知らせ

アドバンス・レジデンス投資法人（以下「本投資法人」といいます。）が2018年2月28日付で借入れを行う予定の長期借入金<sup>(注1)</sup>1,000百万円（固定金利）について、下記のとおり金利が決定しましたので、お知らせいたします。

記

No.	借入先	借入日	借入金額 (百万円)	利率 (固定金利)	元本 返済期日	借入 期間	元本 返済 方法	担保等 の有無
1	株式会社福岡銀行	2018年 2月28日	500	0.3750%	2025年 2月28日	7.0年	期日 一括	無担保 無保証
2	株式会社福岡銀行	2018年 2月28日	500	0.6313%	2028年 2月29日	10.0年	期日 一括	無担保 無保証
	合計又は加重平均		1,000	0.5032%		8.5年		

(注1) 詳細については、2018年2月19日付「資金の借入れ及び借入金の返済に関するお知らせ」をご参照ください。

以 上

\* 本投資法人のホームページアドレス : <http://www.adr-reit.com>