

2019年5月17日

各 位

不動産投資信託証券発行者名

日本プライムリアルティ投資法人

代表者名 執行役員 大久保 聡

(コード番号 8955)

資産運用会社名

株式会社東京リアルティ・インベストメント・マネジメント

代表者名 代表取締役社長 城 崎 好 浩

問合せ先 取締役財務部長 埜 村 佳 永

(TEL. 03-3516-1591)

## 責任投資原則 (PRI) への署名に関するお知らせ

日本プライムリアルティ投資法人 (以下「本投資法人」といいます。) が資産の運用を委託する資産運用会社である株式会社東京リアルティ・インベストメント・マネジメント (以下「本資産運用会社」といいます。) は、「責任投資原則 (PRI)」へ署名を行いましたので、お知らせします。

### 記

#### 1. 責任投資原則 (PRI) への署名について

責任投資原則 (PRI: Principles for Responsible Investment) とは、6つの原則 (要旨については、下記をご参照下さい。) 及びそれを実現するための国際的な投資家のネットワークのことを言い、国連環境計画 (UNEP) 及び国連グローバル・コンパクト (UNGC) によって推進されています。

責任投資原則 (PRI) では、環境 (Environment)・社会 (Society)・ガバナンス (Governance) の課題を投資の意思決定に取り組むことが提唱されており、これらの視点を投資の意思決定プロセスに組み込むことで、受益者の長期的なパフォーマンスを向上させ、受託者責任をさらに果たすことを目指しています。

本資産運用会社は、責任投資原則 (PRI) の基本的な考え方に賛同し、2019年5月に署名機関となりました。

#### <責任投資原則 (PRI) の要旨>

1. 私たちは、投資分析と意思決定のプロセスに ESG の課題を組み込みます。
2. 私たちは、活動的な所有者になり、所有方針と所有慣習に ESG 問題を組み入れます。
3. 私たちは、投資対象の主体に対して ESG の課題について適切な開示を求めます。
4. 私たちは、資産運用業界において本原則が受け入れられ、実行に移されるよう働きかけを行います。
5. 私たちは、本原則を実行する際の効果を高めるために、協働します。
6. 私たちは、本原則の実行に関する活動状況や進捗状況に関して報告します。

Signatory of:



2. 本投資法人のサステナビリティへの取り組みについて

本投資法人及び本資産運用会社は、上場翌年の2003年から「JPRブランド戦略」をスタートし、以降保有するオフィスビル環境・省エネ対策やテナント満足度向上などに長年取り組んできました。近年では、ESGへの取り組みが、本投資法人の持続的な成長にとって切り離せないテーマであるとの認識のもと、地域社会への貢献やガバナンス強化などにも取り組みの幅を広げ、様々なステークホルダーとともにサステナビリティ活動を精力的に推進しています。

サステナビリティに関する取り組みについては以下をご参照ください。

<http://www.jpr-reit.co.jp/about/sustainability/>

以 上