

各位

不動産投資信託証券発行者名
東京都渋谷区道玄坂一丁目12番1号
東急リアル・エステート投資法人
代表者名
執行役員 柏崎和義
(コード番号 8957)

資産運用会社名
東急リアル・エステート・インベストメント・マネジメント株式会社
代表者名
代表取締役執行役員社長 柏崎和義
問合せ先
財務・IR部長 清水裕司
TEL.03-5428-5828

長期借入金の借入れ（グリーンローン）（金利決定）に関するお知らせ

本投資法人は、本日、2023年1月19日にお知らせした長期借入金の借入れ（グリーンローン）について、下記のとおり金利が決定しましたので、お知らせいたします。

記

1. 長期借入金の借入れ（金利決定）

区 分	長期借入金（グリーンローン）
借 入 先	株式会社三菱UFJ銀行をアレンジャーとする協調融資団 (注1)
借 入 金 額	5,000 百万円
適 用 金 利 (注2)	0.9775% (固定金利)
返 済 方 法	期限一括返済
借 入 日	2023年1月30日
返 済 期 日 (注3)	2030年1月30日
期 間	7年
担 保	無担保・無保証

(注1) 協調融資団は、株式会社福岡銀行、株式会社山形銀行、株式会社八十二銀行、株式会社関西みらい銀行、株式会社京都銀行、株式会社七十七銀行、株式会社千葉銀行、株式会社常陽銀行、株式会社西日本シティ銀行により組成されます。

(注2) 借入先に支払われる融資手数料等は含まれていません。

(注3) 返済期日は、契約上の元本返済日が営業日でない場合には翌営業日とし、かかる日が翌月となる場合には、直前の営業日となります。

以上

【ご参考】

- ・2023年1月19日「長期借入金の借入れ（グリーンローン）に関するお知らせ」